



## **"BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ"**

**ΕΜΠΟΡΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ - ΣΙΛΙΚΟΝΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΧΗΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ**

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα  
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
της 31ης Δεκεμβρίου 2020**

**(1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2020)**

**BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ

**Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000**

ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125

E-mail: [infogr@bostik.com](mailto:infogr@bostik.com) Url: <https://www.bostik.com>

Βεβαιώνεται ότι οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2020 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**» την 28 Απριλίου 2020 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Αναστάσιος Σαχαρίδης

Για την **BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

**Περιεχόμενα**

<b>ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ</b> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	16
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....	19
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	20
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	21
Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	22
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων .....	23
1. Γενικές πληροφορίες .....	23
2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών .....	24
3. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος .....	32
4. Γνωστοποιήσεις Χρηματοοικονομικών Μέσων .....	33
5. Πωλήσεις.....	33
6. Κόστος αποθεμάτων .....	34
7. Λοιπά κόστη πωλήσεων.....	34
8. Κόστος παροχών σε εργαζόμενους.....	34
9. Λοιπές δαπάνες.....	35
10. Μη επαναλαμβανόμενες δαπάνες .....	35
11. Φόρος εισοδήματος .....	36
12. Ενσώματα πάγια στοιχεία.....	36
13. Αποθέματα .....	37
14. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις .....	37
15. Λοιπές απαιτήσεις.....	38
16. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	38
17. Μετοχικό Κεφάλαιο .....	38
18. Λοιπές προβλέψεις .....	38
19. Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεως .....	39
20. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....	39
21. Κέρδη ανά μετοχή .....	40
22. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις .....	40
23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	40
24. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα.....	40



## **BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000

ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125

E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) Url: <https://www.bostik.com>

### **ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ**

**Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία  
«BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ»**

**Προς την**

**Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων αυτής**

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή, σύμφωνα με τον νόμο και ειδικότερα το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, το σχετικό άρθρο του Καταστατικού της Εταιρείας αλλά και την με αριθμό πρωτοκόλλου 62784/06.06.2017 εφαρμοστική Εγκύκλιο της Διεύθυνσης Εταιρειών & Γ.Ε.ΜΗ. του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεώς μας για την κλειόμενη εταιρική χρήση 2020 (01.01.2020-31.12.2020), τα πεπραγμένα της εν λόγω χρήσεως, καθώς και τις ετήσιες χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, οι οποίες περιλαμβάνουν την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), συνεπεία της από 19.11.2019 ληφθείσας αποφάσεως της Διοίκησης της Εταιρείας, και απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή και με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση και τη θέση της Εταιρείας κατά την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020.

Σημειώνεται ότι η ληφθείσα κατά τα ανωτέρω απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας περί εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α., όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, για πέντε (5) συνεχόμενες ετήσιες περιόδους από την πρώτη εφαρμογή αυτών προκειμένου οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις να είναι συγκρίσιμες με αυτές της μητρικής εταιρείας και η συνακόλουθη μετάβαση στο νέο λογιστικό πλαίσιο, ουδεμία μεταβολή επέφερε ως προς την καθαρή θέση της Εταιρείας παρά μόνο ως προς τη μορφή απεικόνισης των καταστάσεων.

Η Έκθεση αυτή επιδιώκει στο να παράσχει την πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της, καθώς και την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία αντιμετωπίζει.

Η εν λόγω Έκθεση περιλαμβάνει επίσης και ειδικότερες πληροφορίες σχετικά με μία σειρά από θέματα που ορίζονται στο νόμο, όπως για παράδειγμα την προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας, τις δραστηριότητες αυτής στον τομέα των ερευνών και ανάπτυξης, την ύπαρξη υποκαταστημάτων της Εταιρείας, ορισμένους βασικούς δείκτες επιδόσεως αυτής καθώς και πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του ν. 4548/2018.

**1. Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.**

#### **1.1 Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου**

Στο παρόν τμήμα παρατίθενται ορισμένες γενικές πληροφορίες σχετικά με το μοντέλο επιχειρηματικής δράσης που έχει υιοθετηθεί από την Εταιρεία για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της, δηλαδή της λογικής με την οποία η επιχείρηση δημιουργεί, παρέχει, αναπτύσσεται και προσλαμβάνει αξία και κέρδος.

Η Εταιρεία συνεστήθη με την υπ' αριθ. 2226/22.12.1993 συμβολαιογραφική πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Ιωάννου Βουδούρη, με την εταιρική επωνυμία «DEN BRAVEN ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ



## BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) Url: <https://www.bostik.com>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ» και τον διακριτικό τίτλο «DEN BRAVEN ΕΛΛΑΣ Α.Ε.», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 2293/07.02.1994 πράξη του αυτού ως άνω Συμβολαιογράφου.

Οι παραπάνω συμβολαιογραφικές πράξεις, στις οποίες περιλαμβάνεται ολόκληρο το κείμενο του Καταστατικού της Εταιρείας, εγκρίθηκαν από την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή την 11.02.1994 με την υπ' αριθ. 99/1994 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών. Με την αυτή απόφαση παρασχέθηκε άδεια σύστασης στην Εταιρεία και αυτή καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών την 11.02.1994 και έλαβε Αριθμό Μητρώου Α.Ε. 30536/01/01NT/B/94/90(04), των ανωτέρω στοιχείων νομίμως δημοσιευθέντων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) στο φύλλο με αριθμό 571/14.02.1994.

Η επωνυμία της Εταιρείας τροποποιήθηκε δυνάμει της από 29.06.2018 αποφάσεως της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αυτής, η οποία καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. την 18.07.2018 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (ΚΑΚ) 1427627). Σε συνέχεια της εν λόγω τροποποίησης η επωνυμία της Εταιρείας είναι «BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ».

Η Εταιρεία λειτουργεί από την σύστασή της μέχρι και σήμερα με την αυτή νομική μορφή (Ανώνυμος Εταιρεία), έχει δε την έδρα της στο Δήμο Μοσχάτου Αττικής, επί της οδού Μετσόβου αριθ. 3.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 121675701000 (πρώην Αρ.Μ.Α.Ε. 30536/01/01NT/B/94/90(04), η δε αρχική της διάρκεια είχε ορισθεί σε πενήντα (50) έτη, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Καταστατικού της (ήτοι έληγε το έτος 2044), ενώ δυνάμει της από 28.06.2019 αποφάσεως της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων η διάρκεια της Εταιρείας μετετράπη σε αορίστου χρόνου.

Ο σκοπός της Εταιρείας ορίζεται και περιγράφεται αναλυτικά στο άρθρο 4 του Καταστατικού της.

Ειδικότερα σκοπός της Εταιρείας είναι:

1. Η εμπορία μονωτικών και συγκολλητικών υλικών, σιλικόνης, παράγωγων τσιμεντοειδών και άλλων χημικών προϊόντων, καθώς και των εργαλείων για την επεξεργασία και τοποθέτηση των προϊόντων αυτών.
2. Η εισαγωγή των παραπάνω ειδών και η εξαγωγή τους στο εξωτερικό.
3. Η αντιπροσώπευση Ελληνικών και Ξένων Εμποροβιομηχανικών Οίκων, απασχολούμενων με οποιονδήποτε τρόπο με τα παραπάνω είδη.
4. Η ίδρυση εταιρειών κάθε νομικής μορφής και η συμμετοχή σε ήδη υπάρχουσες ή νεοϊδρυόμενες εταιρείες κάθε νομικής μορφής, καθώς και σε κοινοπραξίες νομικών ή φυσικών προσώπων που επιδιώκουν σκοπούς παρεμφερείς με τους παραπάνω ή μη.

Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιήθηκε:

**(α)** με την από 29.09.1999 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 33707/17.02.2000 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό **1498/24.02.2000**,

**(β)** με την από 22.12.2003 απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 42376/20.01.2004 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό **3657/05.05.2004**,

**(γ)** με την από 21.02.2005 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 1782/22.03.2005 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό **1851/23.03.2005**,

**(δ)** με την από 10.05.2011 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό **4205/20.06.2011**,

**(ε)** με την από 10.04.2012 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό **2991/30.04.2012**,

**(στ)** με την από 30.06.2016 απόφαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. την **21.11.2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1091366**,

(ζ) με την από 29.06.2018 απόφαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. την 18-07-2018 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (ΚΑΚ) 1427627, εκδοθείσας συναφώς της με αριθμό πρωτοκόλλου 1216871/20.07.2018 ανακοινώσεως της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών,

(η) με την από 28.06.2019 απόφαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. την 14.11.2019 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (ΚΑΚ) 1976896, εκδοθείσας συναφώς της με αριθμό πρωτοκόλλου 1595942/18.11.2019 ανακοινώσεως της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών,

έκτοτε δε ουδεμία τροποποίηση έχει υποστεί μέχρι και σήμερα.

Η Εταιρεία αναπτύσσει την δραστηριότητά της μέσα στα πλαίσια του εκ του Καταστατικού καθοριζόμενου σκοπού της, διακρινόμενη για την συνέπεια, την αξιοπιστία και την ταχύτητά της, την υψηλή ποιότητα των εμπορευμάτων της αλλά και των εξ αυτής παρεχόμενων υπηρεσιών και την σημαντική τεχνογνωσία που διαθέτει στο αντικείμενο που δραστηριοποιείται, ενώ συνεχίζει την αναπτυξιακή της πορεία επιδιώκοντας την περαιτέρω ενδυνάμωση της θέσης της στην σχετική αγορά, μέσω και της επιθετικής διεξόδου της σε νέες προϊόντικές κατηγορίες, αλλά και την ενίσχυση των σχέσεών της με την πελατειακή της βάση, μέσω της οργάνωσης εξειδικευμένων σεμιναρίων και ημερίδων με στόχο την αποτελεσματικότερη χρήση και εφαρμογή των προϊόντων της Εταιρείας, μέσω της αξιοποίησης των ποιοτικών πλεονεκτημάτων τους.

## 1.2 Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχος και επιδίωξη της Εταιρείας και κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021) είναι, σε κάθε περίπτωση, η διατήρηση του κύκλου εργασιών της σε σταθερά επίπεδα και η ενίσχυση και βελτίωση με τον ασφαλέστερο δυνατό τρόπο, αυτού, καθώς το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον εξακολουθεί να εγκυμονεί σημαντικούς κινδύνους, ιδίως λόγω των ιδιαίτερα απρόβλεπτων συνθηκών και εξελίξεων συνεπεία της πανδημίας του κορωνοϊού, η οποία δύναται να πλήξει ουσιαδώς την οικονομική κατάσταση και την πορεία της Εταιρείας, και ει δυνατόν η περαιτέρω βελτίωση της οργανικής της κερδοφορίας μέσω της δραστηριοποίησής της σε νέες αγορές.

Η επίτευξη των ως άνω στόχων απαιτεί διαρκή επαγρύπνηση και εντατικοποίηση των προσπαθειών της Διοίκησης και των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας, αλλά και εισαγωγή καινοτόμων μεθόδων, με σκοπό την διεξόδου σε νέες αγορές, προϊόντικές και γεωγραφικές, και την αξιοποίηση στο μέγιστο δυνατό βαθμό κάθε ευκαιρίας που θα παρουσιασθεί τόσο στην αγορά του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού.

## 1.3 Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Εταιρεία διοικείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο κατά την παρούσα χρονική στιγμή απαρτίζεται από τους κάτωθι:

- 1) Αναστάσιο Σαχαρίδη του Αναστασίου, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντα Σύμβουλο.
- 2) Vincent Imbos του Johan, Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.
- 3) Shuk Yee Chan του Sun-Cheung, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- 4) Melanie Mai Martin του Daniel, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το εσωτερικό σύστημα διαχείρισης εξυπηρετείται από σχεδιασμένο οργανόγραμμα με πλήρη κάλυψη όλων των κύριων (τμήμα πωλήσεων, τμήμα αποθήκευσης και διακίνησης και τμήμα οικονομικού) αλλά και των επί μέρους λειτουργικών τμημάτων της Εταιρείας.

## 1.4 Πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της

Μέσω της παράθεσης των αριθμών και την συγκριτική απεικόνιση αυτών, παρέχεται η δυνατότητα στους μετόχους της Εταιρείας ν' αποκτήσουν μια πλήρη εικόνα αναφορικά με την εξέλιξη και τις επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, καθώς και της πραγματικής της θέσης, δι' ον λόγο και άνευ άλλων περιττών σχολίων παραθέτουμε κατωτέρω τους πίνακες που ακολουθούν:

**Συγκριτική κατάσταση του κύκλου εργασιών (σε Ευρώ)**

ΧΡΗΣΗ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
2017	6.248.226,89
2018	6.827.575,43
2019	7.017.846,30
2020	7.111.867,05

Είναι άξιο ειδικής μνείας και αναφοράς ότι η Εταιρεία, παρά την ύφεση που, ως απόρροια της πανδημικής κρίσης, έπληξε τόσο την παγκόσμια όσο και την εγχώρια αγορά, που αποτελεί την κύρια γεωγραφική περιοχή δραστηριοποίησης της Εταιρείας, και ιδίως τον τεχνικό -κατασκευαστικό κλάδο, με τον οποίο είναι άρρηκτα συνδεδεμένη η δραστηριότητα αυτής, κατόρθωσε να διατηρήσει τον κύκλο εργασιών της σε ιδιαίτερα υψηλά επίπεδα, και μάλιστα να ξεπεράσει για δεύτερη συνεχόμενη χρήση το όριο των επτά εκατομμυρίων Ευρώ (7.000.000,00 €), βελτιώνοντας παράλληλα, μέσα από την εφαρμογή ενός εκτεταμένου προγράμματος λειτουργικής και οργανικής αναδιάρθρωσης, τους βασικούς οικονομικούς της δείκτες, γεγονός που οφείλεται στην εντατική δραστηριοποίηση της διοικητικής της ομάδας, στην άοκνη και συστηματική προσπάθεια του συνόλου του ανθρώπινου δυναμικού της, στην διαρκή επιμόρφωση και εξειδίκευση αυτού, καθώς και στη χρηστή και ορθολογιστική οργάνωση, διοίκηση και διαχείριση αυτής.

**Συγκριτική κατάσταση μικτού - καθαρού κέρδους (σε Ευρώ)**

ΧΡΗΣΗ	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ
2017	1.624.030,35	428.653,95
2018	1.729.097,45	408.802,31
2019	1.881.548,98	374.153,91
2020	1.833.924,27	266.705,59

Λόγω της έλλειψης ρευστότητας και των συνθηκών αστάθειας και αβεβαιότητας που επικράτησαν στην εγχώρια αγορά, συνεπεία των επιβληθέντων περιοριστικών μέτρων και απαγορεύσεων και της αναστολής λειτουργίας ολόκληρων κλάδων της οικονομίας, επί σκοπώ αποφυγής της περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού, τόσο τα μικτά όσο και τα καθαρά αποτελέσματα της Εταιρείας εμφανίσθηκαν κατά τι μειωμένα σε σχέση με τα αντίστοιχα αποτελέσματα της εταιρικής χρήσεως 2019 (01.01.2019-31.12.2019).

Έτι περαιτέρω, η μείωση των καθαρών αποτελεσμάτων της κλειόμενης χρήσεως 2020 (01.01.2020-31.12.2020) σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται και στα αυξημένα, αλλά μη επαναλαμβανόμενα, έξοδα και τις εν γένει δαπάνες που σχετίζονται με την έναρξη τιμολόγησης υποστηρικτικών υπηρεσιών εκ μέρους του Ομίλου Arkepa που περιλαμβάνουν τεχνολογική υποστήριξη για δημιουργία ασφαλούς ηλεκτρονικού δικτύου (servers, ηλεκτρονικές διευθύνσεις κλπ), την καταβολή δικαιωμάτων χρήσης επωνυμίας, λογοτύπου κλπ. (royalties) καθώς

και στο έκτακτο κόστος απολύσεως μέρους του προσωπικού της Εταιρείας λόγω μεταφοράς της αποθήκης σε εταιρεία Logistics, στο πλαίσιο της αναδιαρθρώσεως των λειτουργιών και οργάνωσης της Εταιρείας .

Ωστόσο δεν πρέπει να παραγνωρίζεται το γεγονός ότι παρά τις δυσμενείς και πρωτόγνωρες, όχι μόνο σε εγχώριο αλλά και σε παγκόσμιο επίπεδο, οικονομικές συνθήκες, η Εταιρεία κατόρθωσε να παραμείνει σε κερδοφόρο τροχιά και πορεία, γεγονός που επιβεβαιώνει τον βαθμό διείσδυσης που έχει επιτύχει στην ελληνική αγορά, χάρη στην ποιότητα και την αναγνωρισιμότητα των υπ' αυτής εμπορευομένων προϊόντων καθώς και την έντονη, μεθοδική και αδιάλειπτη προσπάθεια που καταβάλλεται εκ μέρους του συνόλου των στελεχών της.

### Αποτίμηση κλειόμενης χρήσης

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2020 ανήλθε σε 7.111.867,05 Ευρώ. Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε 266.705,59 Ευρώ, ενώ τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν στο ποσό των 173.877,95 Ευρώ.

Σε γενικές γραμμές η πορεία της Εταιρείας κατά την κλειόμενη εταιρική χρήση 2020 κρίνεται ως θετική και αρκούντως ικανοποιητική, λαμβανομένων υπόψιν των εξόχως αρνητικών συνεπειών της πανδημικής κρίσης, η οποία δημιούργησε σοβαρούς κλυδωνισμούς και αναταράξεις τόσο στην παγκόσμια όσο και, ιδίως, στην εγχώρια οικονομική ανάπτυξη, έπληξε βάνουσα τον τεχνικό-κατασκευαστικό κλάδο, στον οποίο δραστηριοποιείται κυρίως η Εταιρεία, και αντέστρεψε τη δυναμική και το θετικό κλίμα που είχε αρχίσει να διαμορφώνεται μετά από μια παρατεταμένη δεκαετή κρίση και εφαρμογή επίπονων προγραμμάτων προσαρμογής.

Οι στόχοι της Διοίκησης της Εταιρείας για την τρέχουσα εταιρική χρήση 2021 (01.01.2021-31.12.2021) επικεντρώνονται στην άσκηση της κατάλληλης οικονομικής πολιτικής, με σκοπό τη συγκράτηση του λειτουργικού κόστους και των εν γένει δαπανών και εξόδων της Εταιρείας, την ενίσχυση των υποδομών της και την εφαρμογή αμυντικής αλλά και συγκρατημένα επιθετικής πολιτικής για τη διατήρηση και την με ασφαλή βήματα επέκταση του κύκλου εργασιών και των επιπέδων κερδοφορίας της.

### Υποχρεώσεις της Εταιρείας

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι αποκλειστικά **βραχυπρόθεσμες**, το ύψος των οποίων ανέρχεται στο ποσό των **402.326,87 Ευρώ**, αναλύονται δε εκτενώς στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί και υπογραφεί κατά τα οριζόμενα από το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, έχουν δε ειδικότερα ως ακολούθως:

<b>ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	
Εμπορικές υποχρεώσεις	279.363,62
Φόρος Εισοδήματος	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	73.803,76
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	26.743,91
Λοιπές υποχρεώσεις	16.245,86
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.169,72
<b>Σύνολο</b>	<b>402.326,87</b>

### Ιδιαίτερη μνεία πρέπει να γίνει στην απουσία δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας

#### Μερίσματα πληρωτέα

Το Διοικητικό Συμβούλιο διατύπωσε εισήγηση - πρόταση περί μη διανομής μερίσματος προς τους μετόχους της Εταιρείας από τα καθαρά προς διάθεση κέρδη, βασιζόμενο στην ανάγκη διατήρησης και ενίσχυσης της





## **BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
**Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000**  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [infogr@bostik.com](mailto:infogr@bostik.com) Url: <https://www.bostik.com>

κεφαλαιακής επάρκειας και ρευστότητας αυτής και άσκησης επιθετικότερης εμπορικής πολιτικής εκ μέρους της, με σκοπό την διείσδυσή της και σε άλλες προϊοντικές κατηγορίες.

Η ως άνω εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου σημαίνει ότι η σχετική απόφαση περί διανομής ή μη μερίσματος θα ληφθεί από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, η οποία είναι και το μόνο εκ του νόμου αρμόδιο όργανο για την λήψη της εν λόγω αποφάσεως και η οποία θα συνεκτιμήσει όλα τα δεδομένα, ώστε ν' αποφασίσει σχετικά με την διανομή αυτή.

### **Διαθέσιμο συνάλλαγμα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία μέχρι την 31.12.2020 δεν έχει καθόλου διαθέσιμο συνάλλαγμα.

### **Εμπράγματα βάρη των ακινήτων και κινητών της Εταιρείας**

Στα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας μέχρι την 31.12.2020 ουδέν εμπράγματο βάρος υφίσταται.

### **Άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της κλειόμενης χρήσεως**

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2020 (01.01.2020-31.12.2020) μέχρι και την ημερομηνία συντάξεως και εγκρίσεως της παρούσας Έκθεσεως δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα, τα οποία να χρήζουν ειδικής μνείας και αναφοράς στην παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως, με εξαίρεση τις πιθανές επιπτώσεις της συνεχιζόμενης πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, που αποτελεί μία πρωτόγνωρη δοκιμασία για ολόκληρο τον κόσμο και περί της οποίας σχετική αναφορά πραγματοποιείται στις επόμενες Ενότητες της παρούσας Έκθεσης, καθώς και στη Σημείωση 24 των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## **2. Κυριότεροι κίνδυνοι**

### **2.1 Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους**

Η Εταιρεία προμηθεύεται σφραγιστικά υλικά (σιλικόνες, ακρυλικές μαστίχες, κ.α.) από συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου BOSTIK, με σκοπό τη διάθεση-διανομή τους στην ελληνική αγορά, γεγονός που δημιουργεί ένα σημείο εξάρτησης για την Εταιρεία, αλλά παράλληλα της δίνει την δυνατότητα να αξιοποιεί προωθητικές κλπ πολιτικές του Ομίλου, προς ενίσχυση της αναγνωρισιμότητας και της ανταγωνιστικότητάς της.

### **2.2 Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο**

Όπως συνάγεται από την πορεία των εργασιών της Εταιρείας και τις εν γένει δραστηριότητές της μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας Έκθεσης, κατά την τρέχουσα εταιρική χρήση 2021 (01.01.2021 - 31.12.2021), η Εταιρεία αναμένεται όπως συνεχίσει την σταθερή της πορεία, πλην όμως οι προοπτικές και τα αποτελέσματα εν γένει αυτής τελούν σε άμεση συνάρτηση με την κατάσταση και τις συνθήκες που επικρατούν αφενός μεν στην εγχώρια αφετέρου δε στην παγκόσμια αγορά και οικονομία.

Το 2020 χαρακτηρίστηκε από τις ιδιαίτερα αρνητικές προοπτικές που προκάλεσε η ταχεία εξάπλωση και η ευρεία διασπορά της πανδημίας του κορωνοϊού τόσο στην παγκόσμια όσο και στην εγχώρια αγορά και ανάπτυξη. Η ελληνική οικονομία εξακολουθεί να παραμένει εκτεθειμένη σε διαταραχές τόσο από την πλευρά της ζήτησης, όσο και της προσφοράς, ενώ επαναφορά σε τροχιά ανάκαμψης δεν αναμένεται πριν από τα μέσα του δεύτερου τριμήνου της τρέχουσας χρήσεως.

Κατά την παρούσα χρονική στιγμή εξακολουθούν να μη μπορούν να εξαχθούν με βεβαιότητα ασφαλή συμπεράσματα αναφορικά με την επίδραση και τις πιθανές επιπτώσεις της υγειονομικής κρίσης στη δραστηριότητα και τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας, καθόσον δεν μπορεί να αποκλεισθεί η

πιθανότητα εμφάνισης νέων κυμάτων της πανδημίας ή μεταλλάξεων του ιού, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν την αποτελεσματικότητα των χορηγούμενων εμβολίων, ενώ και η τήρηση των χρονοδιαγραμμάτων των προγραμμάτων μαζικού εμβολιασμού του πληθυσμού με σκοπό την επίτευξη ανοσίας, δεν είναι απολύτως εξασφαλισμένη.

Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της Εταιρείας με αίσθημα ευθύνης, παρακολουθεί εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις και φροντίζει για τη λήψη των μέτρων και πολιτικών που κρίνονται σκόπιμα και αναγκαία, προκειμένου να διασφαλισθεί η επιχειρηματική της συνέχεια, η απρόσκοπτη λειτουργία της και ο περιορισμός των αρνητικών συνεπειών στο μικρότερο δυνατό βαθμό.

Πρωταρχική πάντως επιδίωξη της Διοίκησης της Εταιρείας παραμένει και κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως η διατήρηση του κύκλου εργασιών της σε σταθερά επίπεδα, η προσπάθεια περαιτέρω συγκράτησης και εξορθολογισμού των λειτουργικών της δαπανών και τέλος η προσπάθεια αξιοποίησης κάθε επιχειρηματικής ευκαιρίας που θα παρουσιασθεί (ιδίως εν μέσω των ως άνω συνθηκών αβεβαιότητας), η οποία μπορεί να οδηγήσει στην περαιτέρω ανάπτυξη των εταιρικών εργασιών και δραστηριοτήτων.

### **2.3 Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η Εταιρεία αναπτύσσεται**

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι και οι αντίστοιχες προβλέψεις αντιμετώπισής τους από την Εταιρεία, ώστε να περιορισθούν ή/ και απαλειφθούν στο μέτρο πάντοτε του δυνατού και εφικτού οι όποιες παρενέργειες από τους κινδύνους αυτούς είναι οι παρακάτω:

**(α) κίνδυνος μεταβολής τιμών:** για την αντιμετώπιση του εν λόγω κινδύνου η Εταιρεία προσαρμόζει ανάλογα την γενικότερη εμπορική πολιτική της (συστηματικός έλεγχος αποθεμάτων, διενέργεια παραγγελιών ανάλογα με την υφιστάμενη ζήτηση κλπ), ώστε με τους συγκεκριμένους τρόπους ο ως άνω κίνδυνος να καθίσταται ελεγχόμενος και να μετακυλίεται, στο μέτρο του δυνατού, η όποια αύξηση των τιμών στον τελικό πελάτη, στον βαθμό που η μετακύλιση αυτή μπορεί ν' απορροφηθεί χωρίς αρνητικές συνέπειες ή παρενέργειες. Για τον σκοπό αυτό η Εταιρεία συνεργάζεται με τους προμηθευτές της σε διαρκή και αρμονική βάση, ώστε οι τυχόν αυξήσεις να μπορούν να αποφασίζονται εντός ευλόγων και λελογισμένων ορίων και σε κάθε περίπτωση να είναι «ανεκτές» από την αγορά στην οποία απευθύνεται η Εταιρεία, πολλών δε μάλλον καθώς συνεπεία του ανταγωνισμού που επικρατεί στο σχετικό κλάδο η δυνατότητα μετακύλισης τυχόν αυξήσεων στους πελάτες είναι σχεδόν ανύπαρκτη. Σε κάθε περίπτωση ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως υπαρκτός, αλλά διαχειρίσιμος και ελεγχόμενος δεδομένου ότι μεταξύ των βασικών προμηθευτών της Εταιρείας περιλαμβάνονται και συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου.

**(β) πιστωτικός κίνδυνος:** η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερα σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους, δεδομένου ότι ο κύκλος εργασιών της συνίσταται κυρίως σε συναλλαγές με αξιόπιστους και φερέγγυους πελάτες. Περαιτέρω, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει αυστηρά κριτήρια υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας για το σύνολο των συναλλασσομένων με αυτήν, και ελέγχει σε διαρκή βάση και θέτει υπό αξιολόγηση την τήρηση των εν λόγω κριτηρίων. Στη βάση αυτή και σε συνάρτηση με την υφιστάμενη εμπειρία και την διαρκή παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας κάθε πελάτη - συναλλασσόμενου με την Εταιρεία, εκτιμάται ότι ο εν λόγω κίνδυνος είναι σε κάθε περίπτωση ελεγχόμενος, με την επιφύλαξη όμως που διατυπώθηκε και ανωτέρω και η οποία συνδέεται με τις αρνητικές επιπτώσεις της υφιστάμενης υφιστατικής κατάστασης που εξακολουθεί να επικρατεί στην ελληνική αγορά, ως απόρροια των δυσμενών επιπτώσεων της υγειονομικής κρίσης, η οποία σε συνδυασμό με την χρηματοπιστωτική κρίση που επικράτησε κατά την τελευταία δεκαετία, ενδέχεται να επηρεάσει την ικανότητα ορισμένων εκ των πελατών της Εταιρείας να ανταποκριθούν εμπρόθεσμα και προσηκόντως στις οικονομικές τους υποχρεώσεις και συνακόλουθα στην εξόφληση των οφειλών τους προς την Εταιρεία. Σε κάθε περίπτωση, το γεγονός ότι η Εταιρεία μέσα σε ένα έντονα υφιστατικό περιβάλλον κατόρθωσε κατά τη διάρκεια των παρελθουσών χρήσεων καθώς και της παρούσας κλειόμενης χρήσης, χάρη στην ως άνω πολιτική που εφαρμόζει, να ελέγξει τον εν λόγω κίνδυνο αποτελεί ασφαλή δείκτη σχετικά με την αποτελεσματικότητα της

Εταιρείας και των διαδικασιών της για την εποπτεία, έλεγχο και περιορισμό του εν λόγω κινδύνου, ενώ εάν καταστεί αναγκαίο στο πλαίσιο ανάπτυξης των εργασιών της, η Εταιρεία έχει την δυνατότητα αξιοποίησης και λοιπών εργαλείων αντιμετώπισης του εν λόγω κινδύνου (όπως επί παραδείγματι της ασφάλισης πιστώσεων).

**(γ) κίνδυνος ρευστότητας:** ο κίνδυνος ρευστότητας εκτιμάται σε ελεγχόμενα επίπεδα, δεδομένου ότι η Εταιρεία έχει στην κατοχή της επαρκή διαθέσιμα κεφάλαια και διαθέτει με βάση το κυκλοφορούν ενεργητικό της υψηλό δείκτη άμεσης ρευστότητας. Γενικότερα η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στην διαχείριση των ταμειακών εισροών και εκροών σε διαρκή, σταθερή και συστηματική βάση, ώστε η Εταιρεία να έχει την δυνατότητα να ανταποκρίνεται με άνεση και αμεσότητα στις ταμειακές της υποχρεώσεις και για τον λόγο αυτό η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτική αυστηρής τήρησης εκ μέρους των πελατών της των όποιων πιστώσεων χορηγεί, με παράλληλη προσπάθεια για περαιτέρω μείωση και περιορισμό του χρόνου των πιστώσεων. Ωστόσο, λαμβανομένης υπόψιν της ανησυχίας σχετικά με την πορεία τόσο της ελληνικής όσο και της παγκόσμιας οικονομίας λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και των δυσμενών συνεπειών του, δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο ο εν λόγω κίνδυνος να επηρεάσει, σε ελεγχόμενο πάντως βαθμό, την ρευστότητα της Εταιρείας.

**(δ) κίνδυνος ταμειακών ροών:** τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων, καθόσον ο τραπεζικός δανεισμός είναι ανύπαρκτος, ενώ παράλληλα η Εταιρεία παράγει σταθερά θετικές οργανικές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες, γεγονός που συμβάλει σημαντικά και ενισχύει ουσιαστικά την ρευστότητά της. Σε κάθε περίπτωση ο εν λόγω κίνδυνος θεωρείται ως ελεγχόμενος και μη δυνάμενος να επηρεάσει ουσιαστικά την δραστηριότητα, την πορεία και τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.

**(ε) επιτοκιακός κίνδυνος:** δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος, καθώς η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις προς τραπεζοπιστωτικά ιδρύματα ή συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις.

**(στ) κίνδυνος μείωσης της καταναλωτικής ζήτησης:** συνιστά τον σημαντικότερο ίσως κίνδυνο που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, λόγω του σημαντικού πλήγματος και της συνακόλουθης συρρίκνωσης της ζήτησης που υπέστη κατά τη διάρκεια των προηγούμενων ετών ο τεχνικός-κατασκευαστικός κλάδος που συνδέεται άμεσα και ευθέως με τη δραστηριότητα της Εταιρείας σε συνδυασμό με τις ενδείξεις επιβράδυνσης της οικονομικής δραστηριότητας στην Ευρωζώνη εξαιτίας της διασποράς του κορωνοϊού.

Ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως υπαρκτός, καθόσον ενδέχεται να επηρεάσει τις επιδόσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως, χωρίς ωστόσο κατά την παρούσα χρονική στιγμή να είναι δυνατή η διεξαγωγή ασφαλών συμπερασμάτων. Για τον λόγο αυτό η Εταιρεία έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει στοχευμένες και επιθετικότερες στρατηγικές πωλήσεων, με έμφαση όμως πάντοτε στην ασφαλή πώληση, καθώς δεν συνιστά αυτοσκοπό για την Εταιρεία η άνευ άλλου τινός ενίσχυση των πωλήσεών της.

### 3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

#### 3.1 Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Δεν υφίστανται.

**3.2 Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκλυση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών**

Η Εταιρεία στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία πάντοτε με το φυσικό περιβάλλον. Η Διοίκηση της Εταιρείας μεριμνά για την ένταξη στην επιχειρηματική της δραστηριότητα διαδικασιών και δράσεων που περιορίζουν τις άμεσες και έμμεσες επιπτώσεις που προκαλούνται από τη λειτουργία της. Οι βασικοί άξονες της δράσης της Εταιρείας για την διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος στηρίζονται στις ακόλουθες αρχές:

**(α)** εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων,

**(β)** εξορθολογισμός και αποτελεσματική διαχείριση των παραγομένων στερεών αποβλήτων (π.χ. εφαρμογή προγραμμάτων ανακύκλωσης, παράδοση του εξοπλισμού, όταν καταστεί απαξιωμένος, σε πιστοποιημένους φορείς για την περαιτέρω διαχείριση αυτού κλπ),

**(γ)** συμμόρφωση με νομοθετικές απαιτήσεις και επιταγές που αφορούν σε περιβαλλοντικά ζητήματα (π.χ. αποφυγή χρήσης επικίνδυνων ουσιών ή/και επιβλαβών υλικών) και

**(δ)** βελτίωση της συνολικής περιβαλλοντικής της συμπεριφοράς ιδίως σε θέματα πρόληψης της ρύπανσης και αντιμετώπισης εκτάκτων κινδύνων.

### **3.3 Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν**

Δεν υπάρχουν.

## **4. Εργασιακά ζητήματα**

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως απασχόλησε κατά μέσο όρο είκοσι ένα (21) άτομα ως προσωπικό. Οι σχέσεις της Διοίκησης της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες, καθώς κύριο μέλημα και φιλοσοφία των διοικούντων την Εταιρεία είναι η διατήρηση κλίματος εργασιακής ειρήνης, το οποίο συμβάλλει στην πρόοδο των εργασιών της Εταιρείας και στην ενίσχυση της δυναμικής της και βεβαίως η παροχή κινήτρων εκ μέρους της Διοικήσεως προς τους εργαζομένους, ώστε να έχει κάθε μισθωτός της Εταιρείας την δυνατότητα ν' αναδειξει τις προσωπικές του ικανότητες και ν' αναλαμβάνει πρωτοβουλίες επ' ωφελεία του εταιρικού συμφέροντος.

### **4.1 Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).**

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτική διαφοροποίησης στα εργασιακά ζητήματα, αλλά ακολουθεί την πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλο το εργαζόμενο προσωπικό της, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στις προσλήψεις, αποδοχές, προαγωγές και εν γένει αναθέσεις εργασιακών καθηκόντων βάσει φυλής, θρησκείας, χρώματος, εθνικότητας, φύλου, θρησκευτικών πεποιθήσεων, ηλικίας, οικογενειακής κατάστασης, σεξουαλικών προτιμήσεων, συμμετοχής σε συνδικαλιστικά όργανα ή συνδικαλιστικής δράσης ή οιασδήποτε άλλων χαρακτηριστικών. Οι μόνοι παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου, ενώ παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά προσβάλλει την αξιοπρέπεια του ατόμου και δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

### **4.2 Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία**

Η Εταιρεία λειτουργεί με σεβασμό απέναντι στα δικαιώματα των εργαζομένων και υπάρχει η προβλεπόμενη συνδικαλιστική ελευθερία εντός των προβλέψεων και των ορίων που θέτει και επιτρέπει η εργατική νομοθεσία στη χώρα μας.

#### **4.3 Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κλπ**

Η φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας απαιτεί την ιδιαίτερη προσοχή στα θέματα υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων στην εργασία. Προς τούτο η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας και παράλληλα πραγματοποιείται σε τακτά διαστήματα συστηματική εκπαίδευση των εργαζομένων, κυρίως σε θέματα πρόληψης και εν γένει προστασίας έναντι του κινδύνου ατυχήματος, αλλά και τρόπου έγκαιρης δράσης για την αντιμετώπιση τέτοιων συμβάντων.

#### **5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)**

Στο πλαίσιο των στρατηγικών της στόχων και των θεμάτων που παρουσιάζονται στην Έκθεση Διαχείρισης, παρουσιάζεται κατωτέρω ένα μείγμα τομεακών ΧΔΕ & ΜΧΔΕ. Οι δείκτες αυτοί είναι ευρέως διαδεδομένοι, δεν τίθεται περιορισμός ως προς την χρήση τους και ταυτόχρονα με την παρουσίαση των δεικτών αυτών, γίνεται σχετική αναφορά στην μεθοδολογία και τον τρόπο συλλογής της μετρήσιμης πληροφορίας.

#### **Οικονομική θέση της Εταιρείας**

Η πραγματική οικονομική κατάσταση και θέση της Εταιρείας είναι θετική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εικόνα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσεως. Η μελέτη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και η περαιτέρω κριτική ανάλυση των στοιχείων αυτών, καθώς και των αποτελεσμάτων της χρήσης 2020 (01.01.2020 - 31.12.2020) έδωσε τους παρακάτω οικονομικούς δείκτες:

- (α) Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε: 7.111.867,05 Ευρώ
- (β) Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας: 11,18
- (γ) Περιθώριο μικτού κέρδους: 0,26
- (δ) Δανειακή επιβάρυνση: 0,00 Ευρώ
- (ε) Εσωτερική αξία μετοχής: 28,80 Ευρώ

Είναι ιδιαίτερα σημαντικό και πρέπει να γίνει μνεία στο γεγονός της ανυπαρξίας οιασδήποτε τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας, το οποίο αφενός μεν παρέχει στην τελευταία σημαντική ευελιξία σε σχέση με την αντιμετώπιση των συνεπειών της πρωτοφανούς υγειονομικής κρίσης που προκάλεσε η πανδημία του κορωνοϊού, αφετέρου δε της δίδει την δυνατότητα στοχευμένης ενίσχυσης της επιθετικής πολιτικής της έναντι της πελατειακής της βάσης.

Παράλληλα πρέπει να σημειωθεί ότι η ρευστότητα που διαθέτει η Εταιρεία (διαθέτει εξαιρετική σχέση κυκλοφορούντος ενεργητικού προς το σύνολο των υποχρεώσεών της) της παρέχει τη δυνατότητα να προχωρά με συστηματικά, ασφαλή και στοχευμένα βήματα στον σχεδιασμό της εμπορικής της πολιτικής και ανάπτυξης, γεγονός που επιβεβαιώνεται εν τοις πράγμασι, καθώς κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2020 η Εταιρεία απέφυγε, παρά το δυσμενές και αβέβαιο κλίμα της αγοράς, την δημιουργία οιασδήποτε νέας επισφάλειας.

#### **6. Επιπλέον πληροφόρηση**

##### **6.1 Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας**

Στόχος και επιδίωξη της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021) είναι η διατήρηση σε σταθερά επίπεδα και η ενίσχυση, με τον ασφαλέστερο δυνατό τρόπο, του κύκλου εργασιών της καθώς και η περαιτέρω βελτίωση της οργανικής της κερδοφορίας.

Ωστόσο, δεν πρέπει να λησμονείται ότι οι προοπτικές, τα αποτελέσματα και η πορεία της Εταιρείας τελούν σε άμεση συνάρτηση με την κατάσταση και τις συνθήκες που επικρατούν τόσο στην εγχώρια όσο και στην παγκόσμια αγορά και οικονομία (πχ Brexit, πανδημία κορωνοϊού με απρόβλεπτες για την παγκόσμια οικονομία επιπτώσεις, επιδείνωση των διεθνών σχέσεων κλπ).

Ο ρυθμός ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, η οποία μετά από πολυετή εφαρμογή επίπονων προγραμμάτων δημοσιονομικής προσαρμογής, φαινόταν να επιτυγχάνει το στόχο για ικανοποιητικούς ρυθμούς ανάπτυξης, υπέστη επιβράδυνση λόγω της ταχείας εξάπλωσης του κορωνοϊού, γεγονός το οποίο επηρέασε αναπόδραστα την εξέλιξη και τις επιδόσεις της Εταιρείας.

Σε κάθε περίπτωση κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως θα δοθεί ιδιαίτερη έμφαση και στην αξιοποίηση τυχόν νέων επιχειρηματικών ευκαιριών που θα παρουσιασθούν, μέσω των οποίων η Εταιρεία θα διευρύνει το πεδίο δράσης της, με την αξιοποίηση της τεχνογνωσίας της, ενώ στοχεύει στον άμεσο εμπλουτισμό της γκάμας των υπ' αυτής εμπορευομένων προϊόντων μέσω της ενσωμάτωσης στο δίκτυό της και άλλων προϊόντων του Ομίλου BOSTIK καθώς και στην περαιτέρω επέκταση της δραστηριότητάς της στον τεχνικό-κατασκευαστικό κλάδο, μέσω της ενεργού συμμετοχής στην κατασκευή μεγάλων έργων που αναλαμβάνουν εταιρείες που δραστηριοποιούνται ήδη στη σχετική αγορά, προσφέροντας εντός του εν λόγω πλαισίου συστήματα εφαρμογών με υψηλές προδιαγραφές.

Την εν λόγω δυνατότητα προσφέρει στην Εταιρεία η ένταξή της στον Όμιλο BOSTIK και ευρύτερα στον Όμιλο ARKEMA, οι οποίοι αποτελούν αμφότεροι Ομίλους με διεθνή φήμη, που διακρίνονται για την ποιότητα τους, την υπερηφάνεια και την προιόντική τους διαφοροποίηση.

## **6.2 Δραστηριότητες της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν)**

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ιδιαίτερο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης, πλην όμως μέσω των εξειδικευμένων στελεχών της παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται και εξελίσσει την άσκηση της δραστηριότητάς της, ώστε να παραμένει διαρκώς ανταγωνιστική και να διασφαλίζει τις συνθήκες για την περαιτέρω ανάπτυξη των εργασιών της. Τούτο το επιτυγχάνει η Εταιρεία και μέσω του ιδιαίτερα προηγμένου Τμήματος Έρευνας και Ανάπτυξης που διαθέτει η μητρική εταιρεία, τα αποτελέσματα του οποίου καρπούται και η Εταιρεία. Η Εταιρεία επιδιώκει διαρκώς την αναβάθμιση του δικτύου πωλήσεών της και οι προσπάθειές της επικεντρώνονται στην οργάνωση αυτού και στην αναζήτηση και προώθηση νέων επωφελών συνεργασιών που θα τη βοηθήσουν να ενδυναμώσει έτι περαιτέρω την κυρίαρχη θέση της στην αγορά εντός της οποίας δραστηριοποιείται.

## **6.3 Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του ν. 4548/2018**

Η Εταιρεία μέχρι την 31.12.2020 δεν είναι κάτοχος χρεογράφων ή συμμετοχών σε άλλες εταιρείες, ούτε έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές, ούτε έχει εγκρίνει ή/και υλοποιήσει οιοδήποτε πρόγραμμα αποκτήσεως ιδίων μετοχών.

## **6.4 Ύπαρξη υποκαταστημάτων της Εταιρείας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια)**

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα σε άλλες περιοχές του νομού Αττικής ή σε άλλους νομούς της Ελλάδας ή και στο εξωτερικό.

**6.5 Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων: αα) Στόχοι και πολιτικές της Εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική**

**BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [infogr@bostik.com](mailto:infogr@bostik.com) Url: <https://www.bostik.com>

**αντιστάθμισης και ββ) έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών**

Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων και συνεπώς δεν είναι εκτεθειμένη σε τέτοιου είδους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας δημιουργεί ελεγχόμενους χρηματοοικονομικούς κινδύνους για τους οποίους αναλυτική και εκτενής αναφορά πραγματοποιείται στην Ενότητα 2.3 της παρούσας Εκθέσεως.

Μετά από τα παραπάνω και με βάση τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας μας, κ.κ. μέτοχοι σας προσκαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2020 (01.01.2020 - 31.12.2020), στο σύνολό τους.
2. Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση που έλαβε χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2020 (01.01.2020 - 31.12.2020), σύμφωνα με το άρθρο 108 του ν. 4548/2018 και να απαλλάξετε τους Ελεγκτές της Εταιρείας από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020.
3. Να διορίσετε έναν (1) Τακτικό και έναν (1) Αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021 - 31.12.2021).

**Μοσχάτο, 28 Απριλίου 2021**  
**Το Διοικητικό Συμβούλιο**

## Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ»

## Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 .

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

### Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων



Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμεστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020.

**BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [infogr@bostik.com](mailto:infogr@bostik.com) Url: <https://www.bostik.com>

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170

Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40

Πατησίων 81 και Χέυδεν 8, 10 434 Αθήνα

Αθήνα, 28 Απριλίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΠΑΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 14391

**Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος**

Ποσά σε €	Σημείωση	31.12.2020	31.12.2019
Έσοδα	5	7.111.867	7.017.846
Κόστος αποθεμάτων	6	-5.161.536	-5.034.452
Λοιπά κόστη πωλήσεων	7	-116.407	-101.845
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>1.833.924</b>	<b>1.881.549</b>
Κόστος παροχών σε εργαζόμενους	8	-803.692	-821.181
Δαπάνες αποσβέσεων		-36.345	-34.031
Λοιπές δαπάνες	9	-432.505	-439.081
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		0	-20.885
Μη επαναλαμβανόμενες δαπάνες	10	-308.178	-188.000
Λοιπά κέρδη/ (ζημίες)		17.956	2.375
<b>Λειτουργικό Κέρδος</b>		<b>271.161</b>	<b>380.746</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος		-4.455	-6.593
<b>Κέρδος προ φόρων</b>		<b>266.706</b>	<b>374.154</b>
Φόρος εισοδήματος	11	-92.828	-120.170
<b>Κέρδος μετά από φόρους</b>		<b>173.878</b>	<b>253.984</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

**Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

	Σημείωση	31.12.2020	31.12.2019
Ενσώματα πάγια	12	660.344	680.329
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		19.613	29.493
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		7.341	6.820
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		<b>687.298</b>	<b>716.641</b>
Αποθέματα	13	1.487.180	1.422.286
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	14	1.575.555	1.758.194
Λοιπές απαιτήσεις	15	264.558	323.769
Προπληρωμένα έξοδα		12.477	5.804
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.157.092	1.383.303
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		<b>4.496.862</b>	<b>4.893.356</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>5.184.160</b>	<b>5.609.998</b>
Μετοχικό κεφάλαιο	17	1.328.450	1.328.450
Υπέρ το άρτιο		929.500	929.500
Αποθεματικά		140.759	128.060
Υπόλοιπο κερδών εις νέον		2.296.403	2.135.224
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Αποθεματικών</b>		<b>4.695.112</b>	<b>4.521.234</b>
Λοιπές προβλέψεις	18	5.000	5.000
Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεως	19	81.721	122.886
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		<b>86.721</b>	<b>127.886</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	20	402.327	960.878
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		<b>402.327</b>	<b>960.878</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>5.184.160</b>	<b>5.609.998</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

**ΒΟΣΤΙΚ ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000

ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125

E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) Url: <https://www.bostik.com>**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο εις νέο	Σύνολο
<b>Κατά την 01.01.2019</b>	<b>1.328.450,00</b>	<b>929.500,00</b>	<b>114.877,59</b>	<b>1.894.422,59</b>	<b>4.267.250,18</b>
Εσωτερικές μεταφορές			13.182,34	-13.182,34	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους				253.983,80	253.983,80
<b>Κατά την 31.12.2019</b>	<b>1.328.450,00</b>	<b>929.500,00</b>	<b>128.059,93</b>	<b>2.135.224,05</b>	<b>4.521.233,98</b>
Εσωτερικές μεταφορές			12.699,19	-12.699,19	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους				173.877,95	173.877,95
<b>Κατά την 31.12.2019</b>	<b>1.328.450,00</b>	<b>929.500,00</b>	<b>140.759,12</b>	<b>2.296.402,81</b>	<b>4.695.111,93</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

**Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	266.706	374.154
<b>Πλέον (μείον) προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	36.345	34.031
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	0	20.885
Λοιπές προβλέψεις	-6.673	540
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	-41.165	5.912
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.455	6.593
	<b>259.668</b>	<b>442.115</b>
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-64.894	428.154
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	228.299	-15.574
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-558.551	328.515
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-4.455	-6.593
Φόρος εισοδήματος	-71.918	-138.516
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-211.851</b>	<b>1.038.102</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά παγίων	-16.360	-38.089
Εισπράξεις από πώληση παγίων	2.000	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-14.360</b>	<b>-38.089</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις/ (Εξοφλήσεις) από δάνεια	0	0
Καταβολές μετόχων	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-226.212</b>	<b>1.000.012</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.383.303	383.291
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.157.092</b>	<b>1.383.303</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία συνεστήθη με την υπ' αριθ. 2226/22.12.1993 συμβολαιογραφική πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Ιωάννου Βουδούρη, με την εταιρική επωνυμία «DEN BRAVEN ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ» και τον διακριτικό τίτλο «DEN BRAVEN ΕΛΛΑΣ Α.Ε.», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 2293/07.02.1994 πράξη του αυτού ως άνω Συμβολαιογράφου. Οι παραπάνω συμβολαιογραφικές πράξεις στις οποίες περιλαμβάνεται όλο το κείμενο του Καταστατικού της Εταιρείας, εγκρίθηκαν από την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή την 11.02.1994 με την υπ' αριθ. 99/1994 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών. Με την αυτή απόφαση παρασχέθηκε άδεια σύστασης στην Εταιρεία και αυτή καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών την 11.02.1994 και έλαβε Αριθμό Μητρώου Α.Ε. 30536/01/01ΝΤ/Β/94/90(04), των ανωτέρω στοιχείων νομίμως δημοσιευθέντων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) στο φύλλο με αριθμό 571/14.02.1994.

Την 05.01.2017 καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Μετόχων της Εταιρείας η μεταβίβαση του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας, ήτοι 163.000 κοινών ονομαστικών μετοχών, προς την αλλοδαπή (γαλλική) εταιρεία με την επωνυμία «ARKEMA EUROPE», η οποία εδρεύει στην πόλη της Κολόμπ (420 Rue Estienne d' Orves), η οποία μεταβίβαση έλαβε χώρα δυνάμει των από 07.12.2016 ιδιωτικών συμφωνητικών πώλησεως μετοχών. Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ενοποιούνται στην μητρική εταιρεία «ARKEMA EUROPE».

Την 18.07.2018 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1427627, η από 29.06.2018 απόφαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της με την οποία αποφασίστηκε η αλλαγή της επωνυμίας σε BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ και διακριτικό τίτλο «BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ» και η τροποποίηση του άρθρου 1 του καταστατικού της.

Η Εταιρεία λειτουργεί από την σύστασή της μέχρι και σήμερα με την αυτή νομική μορφή (Ανώνυμος Εταιρεία) και επωνυμία, έχει δε την έδρα της στο Δήμο Μοσχάτου Αττικής, επί της οδού Μετσόβου αριθ. 3.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) με αριθμό ΓΕΜΗ 121675701000 (πρώην Αρ ΜΑΕ 30536/01/01ΝΤ/Β/94/90(04), η δε αρχική της διάρκεια έχει ορισθεί σε πενήντα (50) έτη σύμφωνα με το άρθρο 3 του Καταστατικού της.

Η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση.

Ο σκοπός της Εταιρείας ορίζεται και περιγράφεται αναλυτικά στο άρθρο 4 του Καταστατικού της.

Ειδικότερα σκοπός της Εταιρείας είναι:

1. Η εμπορία μονωτικών υλικών, σιλικόνης και άλλων χημικών προϊόντων, καθώς και των εργαλείων για την επεξεργασία και τοποθέτηση των προϊόντων αυτών.
2. Η εισαγωγή των παραπάνω ειδών και η εξαγωγή τους στο εξωτερικό.
3. Η αντιπροσώπευση ελληνικών και ξένων εμποροβιομηχανικών οίκων, απασχολούμενων με οποιονδήποτε τρόπο με τα παραπάνω είδη.
4. Η ίδρυση εταιρειών κάθε νομικής μορφής και η συμμετοχή σε ήδη υπάρχουσες ή νεοϊδρυόμενες εταιρείες κάθε νομικής μορφής, καθώς και σε κοινοπραξίες νομικών ή φυσικών προσώπων που επιδιώκουν σκοπούς παρεμφερείς με τους παραπάνω ή μη.

Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιήθηκε:

α) με την από 29.09.1999 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 33707/17.02.2000 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό 1498/24.02.2000,

β) με την από 22.12.2003 απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό

42376/20.01.2004 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό 3657/05.05.2004,

γ) με την από 21.02.2005 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 1782/22.03.2005 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό 1851/23.03.2005,

δ) με την από 10.05.2011 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε..Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 4205/20.06.2011,

ε) με την από 10.04.2012 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε..Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 2991/30.04.2012

ζ) με την από 30.06.2016 απόφαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. την 21.11.2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1091366,

ε) με την 29.06.2018 απόφαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. την 18.07.2018 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1427627

Έκτοτε δε ουδεμία τροποποίηση έχει υποστεί μέχρι και σήμερα.

Η Εταιρεία αναπτύσσει την δραστηριότητά της μέσα στα πλαίσια του εκ του Καταστατικού καθοριζόμενου σκοπού της, διακρινόμενη για την συνέπεια, την αξιοπιστία και την ταχύτητά της, την υψηλή ποιότητα των εμπορευμάτων της αλλά και των εξ αυτής παρεχόμενων υπηρεσιών και την σημαντική τεχνογνωσία που διαθέτει στο αντικείμενο που δραστηριοποιείται

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 28η Απριλίου 2020.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας τίθενται προς ενοποίηση στην μητρική εταιρεία και οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις δημοσιεύονται στον ιστότοπο [www.arkema.com](http://www.arkema.com).

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις θα αναρτηθούν μετά την έγκριση τους από τη Γενική Συνέλευση στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.bostik.com](http://www.bostik.com) και θα παραμένουν προσβάσιμες για χρονικό διάστημα δύο τουλάχιστον ετών από την πρώτη δημοσίευσή τους κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 149 παρ. 8β του Ν 4548/2018.

## **2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών**

### **2.1 Συμμόρφωση με τα Δ.Π.Χ.Α.**

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2020, καλύπτουν περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2020, είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.2. Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες εκτός από ορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις (συμπεριλαμβανομένων και των παραγώγων), τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται. Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και



κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

**(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.**

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

**(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως. Η Εταιρεία δεν τηρεί υπόλοιπα σε ξένο νόμισμα και ως εκ τούτου την παρούσα χρήση δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές που να επηρεάσουν τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσεως ή των προηγούμενων χρήσεων.

**2.3 Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφορά (Δ.Π.Χ.Α.)**

**α. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020**

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων»**

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Επιπλέον αποσαφηνίζει ότι, για να θεωρηθεί επιχείρηση, ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον μια εισροή και μια ουσιαστική διαδικασία που από κοινού συνεισφέρουν σημαντικά στην ικανότητά του να δημιουργεί εκροή. Τέλος εισάγει την δυνατότητα προαιρετικής εξέτασης (η εξέταση συγκέντρωσης) με την οποία απλουστεύεται η εκτίμηση του κατά πόσον ένα αποκτηθέν σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων δεν αποτελεί επιχείρηση.

**ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους»**

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

**ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς»**

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες



## **BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) Url: <https://www.bostik.com>

στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

Οι παραπάνω τροποποιήσεις δεν επηρέασαν την προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε στις 31.12.2020.

### **β. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες υποχρεωτικά εφαρμόσιμα σε μεταγενέστερες περιόδους**

Τα παρακάτω νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες, έχουν εκδοθεί αλλά η υιοθέτησή τους είναι υποχρεωτική σε μεταγενέστερες λογιστικές περιόδους.

#### **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020)**

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.

#### **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)**

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

#### **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόσθη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

**ΔΛΠ 41 «Γεωργία»**

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

Από τις τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους, δεν αναμένεται να υπάρχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας λόγω της εφαρμογής τους.

**2.4 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία (Δ.Λ.Π. 16)**

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως.

Τα ενσώματα πάγια διαγράφονται κατά την πώλησή τους. Η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας τους και τιμήματος πώλησης αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα. Τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής, μεταφέρεται κατά τη διαγραφή των ακινήτων κατ' ευθείαν στα αποτελέσματα εις νέον.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
Κτίρια	4
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10
Μέσα μεταφοράς ατόμων	16
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	12
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10

Η αξία των οικοπέδων δεν αποσβένεται.

**2.5 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων (Δ.Λ.Π. 36)****(α) Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι λογιστικές αξίες των στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως.

Καθαρή τιμή πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.



## **BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) Url: <https://www.bostik.com>

### **(β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:**

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης (εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις) είναι περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο κόστος κτήσεως.

#### **2.6 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμούνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

#### **2.7 Εμπορικές Απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

#### **2.8 Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα Στοιχεία**

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρεις μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

#### **2.9 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού. Όταν η Εταιρεία αγοράζει τμήμα του μετοχικού κεφαλαίου της, το τίμημα πλέον οποιουδήποτε προσαυξημένου εξωτερικού κόστους πλην των εισοδηματικών φόρων, αφαιρείται από το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο ως ίδιες μετοχές έως ότου αυτές ακυρωθούν. Όπου τέτοιες (ίδιες) μετοχές πωλούνται ή επανεκδίδονται μεταγενέστερα, οποιοδήποτε λαμβανόμενο τίμημα συμπεριλαμβάνεται στο μετοχικό κεφάλαιο.

#### **2.10 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

## 2.11 Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

### (α) Τρέχων Φόρος Εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει του φορολογικού ισολογισμού και σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό νόμο στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις υπολογίζεται δε σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

### (β) Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται με χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα ισχύουν κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

Η αναβαλλόμενη φορολογία προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

## 2.12 Παροχές στο Προσωπικό

### (α) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλιση) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/20. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστούμενης μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται επιτόκιο σε συνάρτηση του πληθωρισμού. Το σύνολο των αναλογιστικών κερδών και ζημιών που προκύπτουν από την αναθεώρηση των παραδοχών της αναλογιστικής μελέτης, αναγνωρίζεται κατ' ευθείαν στα αποτελέσματα εις νέον μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

### (β) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΕΦΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι

υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

### **2.13 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

### **2.14 Αναγνώριση Εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### **α) Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### **β) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

#### **γ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

#### **δ) Έσοδα από δικαιώματα**

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

#### **ε) Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

## 2.15 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

### Η Εταιρεία ως μισθωτής

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα με βάση την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία, επιμετρώμενα κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή αναγνωρίζεται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε εξόφληση της υποχρέωσης με τρόπο που να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση χρηματοδοτικών μισθώσεων.

## 2.16 Διανομή Μερισμάτων

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## 2.17 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η επιχείρηση θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

## 2.18 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

## 3. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας.

### 3.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο αφού





## BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000

ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125

E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) | Url: <https://www.bostik.com>

- δε δραστηριοποιείται σε ξένες αγορές.
- δε διενεργεί χρηματοδοτικές δραστηριότητες σε ξένο νόμισμα
- πραγματοποιεί πωλήσεις και εισπράξεις σε ευρώ

### 3.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από το ενδεχόμενο οι πελάτες να μην τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις όσον αφορά στην τακτοποίηση και αποπληρωμή αυτών των υποχρεώσεων. Η Εταιρεία δεν έχει μεγάλες συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου καθώς διαθέτει ευρεία βάση πελατολογίου.

### 3.3 Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή της διαμορφωθείσας τιμής αγοράς των πρώτων υλών βιομηχανικών ειδών όπως διαμορφώνεται καθημερινά στη διεθνή αγορά στο μέτρο που η αξία των αποθεμάτων είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους μεταβολές στην τιμή. Η Εταιρεία προστατεύεται από τον κίνδυνο μεταβολών στις τιμές των σιτηρών διαμορφώνοντας κατά περιόδους τις τιμές πώλησης των προϊόντων της σε συνάρτηση με τις ισχύουσες, στη διεθνή αγορά, τιμές των πρώτων υλών των βιομηχανικών ειδών.

### 3.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων, ταυτόχρονα με επαρκή πιστωτικά όρια που παρέχονται από τις συνεργαζόμενες τράπεζες και τη συνεχιζόμενη χρηματοδοτική στήριξη από τον βασικό μέτοχο.

### 3.5 Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από το δανεισμό. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας. Πολιτική της Εταιρείας είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν του δανεισμού σε μεταβλητό επιτόκιο.

## 4. Γνωστοποιήσεις Χρηματοοικονομικών Μέσων

Όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα απεικονίζονται στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με τη λογιστική.

## 5. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

Πωλήσεις εμπορευμάτων - Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Εσωτερικού	6.428.970	6.587.985
Σε συνδεδεμένες - Ενδοκοινοτικές	48.701	0
Σε συνδεδεμένες - Τρίτων χωρών	113.035	0
Ενδοκοινοτικές	354.996	380.156
Τρίτων χωρών	166.166	49.705
<b>Σύνολο</b>	<b>7.111.867</b>	<b>7.017.846</b>

## 6. Κόστος αποθεμάτων

Το κόστος αποθεμάτων αναλύεται ως κάτωθι :

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	64.894	(428.154)
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	(5.226.430)	(4.606.298)
<b>Σύνολο</b>	<b>(5.161.536)</b>	<b>(5.034.452)</b>

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
<b>Μεταβολές αποθεμάτων</b>		
Αποθέματα λήξης 31.12.2018	0	1.422.286
Μείον Αποθέματα έναρξης 01.01.2018	0	(1.850.440)
Αποθέματα λήξης 31.12.2019	1.487.180	0
Μείον Αποθέματα έναρξης 01.01.2019	(1.422.286)	0
<b>Σύνολο</b>	<b>64.894</b>	<b>(428.154)</b>

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
<b>Αγορές εμπορευμάτων</b>		
Εσωτερικού	973.505	352.955
Τρίτων χωρών	10.862	213.199
Ενδοκοινοτικές	1.403.547	1.161.157
Από συνδεδεμένες - Ενδοκοινοτικές	2.838.134	2.822.902
Από συνδεδεμένες - Τρίτων χωρών	382	56.086
<b>Σύνολο</b>	<b>5.226.430</b>	<b>4.606.298</b>

## 7. Λοιπά κόστη πωλήσεων

Τα λοιπά κόστη πωλήσεων αναλύονται ως κάτωθι :

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Μεταφορικά έξοδα πωλήσεων	58.604	(43.085)
Έξοδα ανασυσκευασίας	1.800	(4.237)
Πληρωτέες Προμήθειες σε εμπορικούς αντιπροσώπους	76.465	(76.062)
Εισπρακτές προμηθειες/υπηρεσίες	(20.461)	21.539
<b>Σύνολο</b>	<b>116.407</b>	<b>(101.845)</b>

## 8. Κόστος παροχών σε εργαζόμενους

Το κόστος παροχών σε εργαζόμενους καθώς και ο αριθμός τους αναλύονται ως κάτωθι :

### Ποσά σε €

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Μισθοί, ημερομίσθια και επιδόματα	588.892	594.150
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	119.566	125.199
Αποζημιώσεις απόλυσης	0	0
Συνταξιοδοτικές παροχές	8.728	5.912
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	86.505	95.920
<b>Σύνολο κόστους εργαζομένων</b>	<b>803.692</b>	<b>821.181</b>

### Αριθμός εργαζομένων

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Μισθωτοί	13	18
Ημερομίσθιοι	2	2

## 9. Λοιπές δαπάνες

Οι λοιπές δαπάνες αναλύονται ως κάτωθι :

### Ποσά σε €

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Αμοιβές για υπηρεσίες	116.123	149.358
Ενέργεια	13.713	13.816
Υδρευση	218	236
Τηλεπικοινωνίες	12.618	12.844
Ασφάλιστρα	6.853	7.726
Μεταφορικά (ΙΧ, ΦΙΧ, καύσιμα κλπ)	57.644	63.122
Αποθήκευτρα	88.114	76.095
Αναλώσιμα	34.139	36.190
Επισκευές & συντηρήσεις	11.707	12.492
Διαφήμιση & προβολή	65.566	40.097
Φόροι & τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	19.559	21.531
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	6.222	5.574
Πρόστιμα & προσαυξήσεις	30	0
<b>Σύνολο</b>	<b>432.505</b>	<b>439.081</b>

## 10. Μη επαναλαμβανόμενες δαπάνες

Οι μη επαναλαμβανόμενες δαπάνες αναλύονται ως κάτωθι :



## BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
 ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
 ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
 Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
 ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
 E-mail: [infogr@bostik.com](mailto:infogr@bostik.com) Url: <https://www.bostik.com>

### Ποσά σε €

	31.12.2020	31.12.2019
Έξοδα αλλαγής επωνυμίας σε Bostik	12.358	0
Υποστηρικτικές υπηρεσίες Group	21.166	38.000
Δικαιώματα – Royalties	193.000	133.000
Αποζημιώσεις Προσωπικού	81.654	0
Συμμετοχή σε HELEXPO 2019	0	17.000
<b>Σύνολο</b>	<b>308.178</b>	<b>188.000</b>

### 11. Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος αναλύεται ως κάτωθι :

### Ποσά σε €

	31.12.2020	31.12.2019
Τρέχον έξοδο φόρου	82.948	115.740
Αναβαλλόμενος φόρος αποτελεσμάτων	9.880	4.430
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	0
Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος	0	0
Λοιποί φόροι	0	0
<b>Σύνολο φόρου εισοδήματος συνεχιζόμενης δραστηριότητας</b>	<b>92.828</b>	<b>120.170</b>

### 12. Ενσώματα πάγια στοιχεία

Ο πίνακας μεταβολών των ενσώματων παγίων στοιχείων της Εταιρείας έχει ως κάτωθι:

	Ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός		Λοιπά άυλα στοιχεία	Σύνολο
	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές		Μεταφορικά	Έπιπλα & λοιπός		
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>							
Κατά την 01.01.2020	455.648,21	598.105,66	18.317,36	71.475,80	137.353,74	10.747,47	1.291.648,24
Προσθήκες χρήσης 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	16.360,30	0,00	16.360,30
Μειώσεις χρήσης 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	-7.550,90	0,00	-7.550,90
<b>Σύνολο κατά την 31.12.2020</b>	<b>455.648,21</b>	<b>598.105,66</b>	<b>18.317,36</b>	<b>71.475,80</b>	<b>146.163,14</b>	<b>10.747,47</b>	<b>1.300.457,64</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>							
Κατά την 01.01.2020	0,00	429.140,75	15.019,37	71.475,79	84.935,92	10.747,38	611.319,21
Προσθήκες χρήσης 2020	0,00	23.924,23	450,00	0,00	11.970,90	0,00	36.345,13
Μειώσεις χρήσης 2020	0,00	0,00	0,00	0,00	-7.550,88	0,00	-7.550,88
<b>Σύνολο κατά την 31.12.2020</b>	<b>0,00</b>	<b>453.064,98</b>	<b>15.469,37</b>	<b>71.475,79</b>	<b>89.355,94</b>	<b>10.747,38</b>	<b>640.113,46</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>							
Κατά την 01.01.2020	455.648,21	168.964,91	3.297,99	0,01	52.417,82	0,09	680.329,03
<b>Κατά την 31.12.2020</b>	<b>455.648,21</b>	<b>145.040,68</b>	<b>2.847,99</b>	<b>0,01</b>	<b>56.807,20</b>	<b>0,09</b>	<b>660.344,18</b>

	Ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός		Λοιπά άυλα στοιχεία	Σύνολο
	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές		Μεταφορικά	Έπιπλα & λοιπός		
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>							
Κατά την 01.01.2019	455.648,21	598.105,66	18.317,36	71.475,80	119.352,31	10.747,47	1.273.646,81
Προσθήκες χρήσης 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	39.184,30	0,00	39.184,30
Μειώσεις χρήσης 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	-21.182,87	0,00	-21.182,87
<b>Σύνολο κατά την 31.12.2019</b>	<b>455.648,21</b>	<b>598.105,66</b>	<b>18.317,36</b>	<b>71.475,80</b>	<b>137.353,74</b>	<b>10.747,47</b>	<b>1.291.648,24</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>							
Κατά την 01.01.2019	0,00	405.216,52	14.569,37	71.475,79	96.461,64	10.747,38	598.470,70
Προσθήκες χρήσης 2019	0,00	23.924,23	450,00	0,00	9.656,87	0,00	34.031,10
Μειώσεις χρήσης 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	-21.182,59	0,00	-21.182,59
<b>Σύνολο κατά την 31.12.2019</b>	<b>0,00</b>	<b>429.140,75</b>	<b>15.019,37</b>	<b>71.475,79</b>	<b>84.935,92</b>	<b>10.747,38</b>	<b>611.319,21</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>							
Κατά την 01.01.2019	<b>455.648,21</b>	<b>192.889,14</b>	<b>3.747,99</b>	<b>0,01</b>	<b>22.890,67</b>	<b>0,09</b>	<b>675.176,11</b>
<b>Κατά την 31.12.2019</b>	<b>455.648,21</b>	<b>168.964,91</b>	<b>3.297,99</b>	<b>0,01</b>	<b>52.417,82</b>	<b>0,09</b>	<b>680.329,03</b>

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών.

### 13. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

#### Ποσά σε €

Εμπορεύματα

#### Σύνολα

Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα,  
καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα

#### Καθαρή Λογιστική Αξία

	31.12.2020	31.12.2019
Εμπορεύματα	1.487.180	1.422.286
<b>Σύνολα</b>	<b>1.487.180</b>	<b>1.422.286</b>
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα	0	0
<b>Καθαρή Λογιστική Αξία</b>	<b>1.487.180</b>	<b>1.422.286</b>

### 14. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

#### Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

#### Ποσά σε €

Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους

Εμπορικές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη

Επιταγές Εισπρακτέες

#### Σύνολο απαιτήσεων

Μείον: Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών

#### Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις

	31.12.2020	31.12.2019
Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους	1.122.530	1.132.458
Εμπορικές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	7.096	1.173
Επιταγές Εισπρακτέες	648.054	826.687
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>1.575.555</b>	<b>1.960.317</b>
Μείον: Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών	202.124	(202.124)
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>1.575.555</b>	<b>1.758.194</b>

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

### 15. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

#### Λοιπές απαιτήσεις

#### Ποσά σε €

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Προκαταβολές σε προσωπικό	2.810	7.264
Λοιπές προκαταβολές	94.226	85.187
Αγορές υπό παραλαβή	59.069	117.639
Χρεώστες διάφοροι	76.647	85.883
Απαιτήσεις Από Δημόσιες Αρχές	31.806	27.797
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0	0
<b>Σύνολα</b>	<b>264.558</b>	<b>323.769</b>
Μείον: Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών	0	0
<b>Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών</b>	<b>264.558</b>	<b>323.769</b>

### 16. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

#### Ποσά σε €

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο	16.918	10.105
Διαθέσιμα στις τράπεζες	1.140.174	1.373.199
Βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις	0	0
Υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς	0	0
<b>Σύνολο Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμα</b>	<b>1.157.092</b>	<b>1.383.303</b>

### 17. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 ανέρχεται σε 1.328.450,00 Ευρώ και διαιρείται σε 163.000 κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 8,15 Ευρώ εκάστης.

### 18. Λοιπές προβλέψεις

Η Εταιρεία έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη

υποχρέωση ποσού €5.000 καθώς εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν σημαντικά ποσά που να επηρεάσουν την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει υπαχθεί στον κατά νόμο φορολογικό έλεγχο από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές για τη χρήση 2020 ο οποίος βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν εκτιμάται να ολοκληρωθεί μέχρι την δημοσίευση των παρουσών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις οι οποίες θα επηρεάσουν ουσιωδώς την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

### 19. Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεως

Οι υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεως της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

	Ποσά σε €	
	31.12.2020	31.12.2019
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	81.721	122.886
	<b>81.721</b>	<b>122.886</b>

Η μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης για τα καθορισμένα προγράμματα παροχών έχει ως εξής:

Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	122.886	116.974
Τρέχον κόστος απασχόλησης	8.728	5.912
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(49.893)	0
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	<b>81.721</b>	<b>122.886</b>

### 20. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

Ποσά σε €	31.12.2020	31.12.2019
Προμηθευτές	76.002	197.235
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	110.837	579.981
Επιταγές πληρωτέες	92.525	29.533
Λοιπές υποχρεώσεις	16.246	20.263
Λοιποί φόροι και τέλη	73.804	99.511
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	26.744	31.165
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.170	3.190
<b>Σύνολο</b>	<b>402.327</b>	<b>960.878</b>

Όλες οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι εύλογες αξίες ταυτίζονται με τις λογιστικές τους αξίες.

## 21. Κέρδη ανά μετοχή

### Ποσά σε €

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Καθαρά κέρδη αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της Μητρικής	173.878	253.984
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία (αφαιρούμενου του μέσου σταθμικού ιδίων μεοχών)	163.000	163.000
Λοιπά	0	0
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή</b>	<b>1,0667</b>	<b>1,5582</b>

## 22. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

### 22.1 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

### 22.2 Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν συντρέχει ουδεμία πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και για το λόγο αυτό δεν αναγνωρίστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά ούτε και γνωστοποιούνται ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

## 23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές (εισροές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσης καθώς και υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24 απεικονίζονται κατωτέρω:

### Ποσά σε €

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Πωλήσεις σε συνδεδεμένα μέρη-Αγαθά	161.735,13	24.612,05
Πωλήσεις σε συνδεδεμένα μέρη-Υπηρεσίες	17.702,93	0,00
Αγορές από συνδεδεμένα μέρη	2.936.323,06	2.784.721,09
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	7.095,53	1.172,69
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	110.836,92	578.808,77

## 24. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2020 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία. Ωστόσο θα πρέπει να αναφερθεί ότι η ραγδαία εξάπλωση του κορωνοϊού και η κήρυξη του σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, αποτελεί μία πρωτόγνωρη δοκιμασία για όλο τον κόσμο με αβέβαιη πορεία τόσο για την Ελληνική όσο και την Παγκόσμια Οικονομία



**BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [infogr@bostik.com](mailto:infogr@bostik.com) Url: <https://www.bostik.com>

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει προληπτικά μέτρα σύμφωνα με τις κυβερνητικές ανακοινώσεις συμβάλλοντας στην εθνική προσπάθεια για την πρόληψη της εξάπλωσης του COVID-19. Ως εκ τούτου στην Εταιρεία εφαρμόστηκε μια ειδική πολιτική προστασίας που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, εξ' αποστάσεως εργασία, αναστολή τόσο των επαγγελματικών όσο και των προσωπικών ταξιδιών, ακύρωση τόσο των εσωτερικών όσο και των εξωτερικών εταιρικών γεγονότων και ειδική καθοδήγηση για την υγιεινή.

Την δεδομένη στιγμή οι οικονομικές επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας από την εξάπλωση του COVID-19 είναι υπό αξιολόγηση .

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά πως, κατόπιν αυτής της διαταραγμένης περιόδου, οι συνθήκες της αγοράς θα της επιτρέψουν να επανέλθει γρήγορα σε κανονικές συνθήκες επιχειρηματικής λειτουργίας.

Αναφορικά με τις τυχόν επιπτώσεις στη ρευστότητα η διοίκηση της Εταιρείας προτίθεται να επωφεληθεί όλων των κυβερνητικών μέτρων στήριξης στο βαθμό που την αφορούν.

Πέραν τούτου, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2020 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία.

**Αθήνα, 28 Απριλίου 2020**

**Ο Πρόεδρος του ΔΣ &  
Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ**

**Η Προϊσταμένη του  
Λογιστηρίου**

**Αναστάσιος Σαχαρίδης**

**Vincent Imbos**

**Βασιλική Μανικά**

**Α.Δ.Τ. ΑΙ 580649**

**ΑΡ. ΔΙΑΒ. ΝV64RHP34**

**ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0086003 Α'  
Τάξης**