



## **"BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ"**

**ΕΜΠΟΡΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ-ΣΙΛΙΚΟΝΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΧΗΜΙΚΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ**

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα  
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
της 31ης Δεκεμβρίου 2019**

**(1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2019)**

1000



## **BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 153 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094389808 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΟΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) | Url: <https://www.bostik.com>

Βεβαιώνεται ότι οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2019 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**» την 30 Απριλίου 2020 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

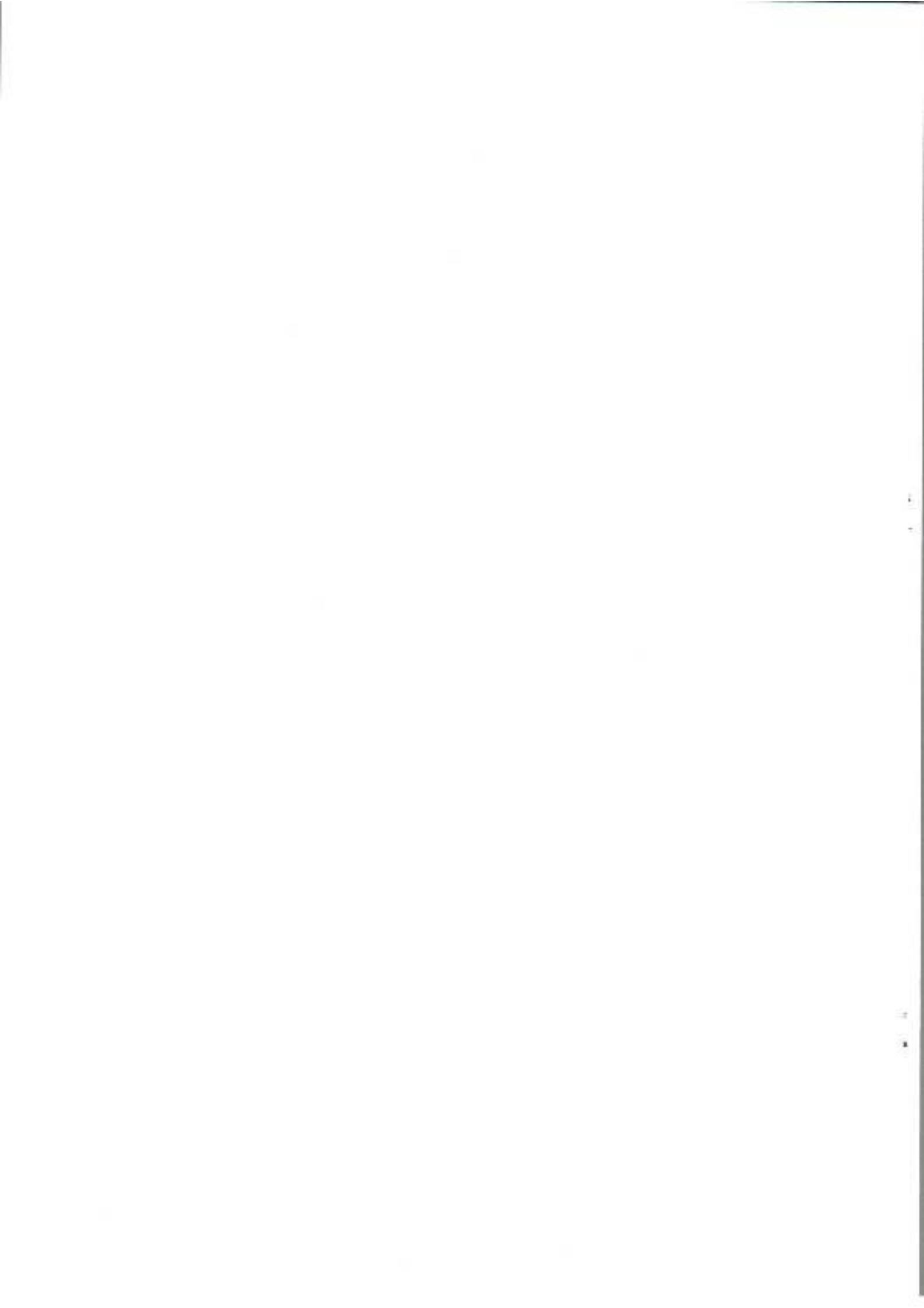
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος  
Αναστάσιος Σαχαρίδης

Για την **BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**



**Περιεχόμενα**

<b>ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ</b> .....	4
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	17
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....	20
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	21
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	22
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	23
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	24
1. Γενικές πληροφορίες.....	24
2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών.....	25
3. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος.....	31
4. Γνωστοποιήσεις Χρηματοοικονομικών Μέσων.....	32
5. Πωλήσεις.....	33
6. Κόστος αποθεμάτων.....	33
7. Λοιπά κόστη πωλήσεων.....	34
8. Κόστος παροχών σε εργαζόμενους.....	34
9. Λοιπές δαπάνες.....	35
10. Μη επαναλαμβανόμενες δαπάνες.....	35
11. Φόρος εισοδήματος.....	35
12. Ενσώματα πάγια στοιχεία.....	36
13. Αποθέματα.....	37
14. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	37
15. Λοιπές απαιτήσεις.....	38
16. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	38
17. Μετοχικό Κεφάλαιο.....	38
18. Λοιπές προβλέψεις.....	38
19. Υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης.....	39
20. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	39
21. Κέρδη ανά μετοχή.....	40
22. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	40
23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	40
24. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα.....	41







## BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 48 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094399608 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121676701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) | Url: <http://www.bostik.com>

### ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία  
«BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ»

Προς την  
Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων αυτής

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή, σύμφωνα με τον νόμο και ειδικότερα το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, το σχετικό άρθρο του Καταστατικού της Εταιρείας αλλά και την με αριθμό πρωτοκόλλου 62784/06.06.2017 εφαρμοστική Εγκύκλιο της Διεύθυνσης Εταιρειών & Γ.Ε.ΜΗ. του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεώς μας για την κλειόμενη εταιρική χρήση 2019 (01.01.2019 – 31.12.2019), τα πεπραγμένα της εν λόγω χρήσεως, καθώς και τις ετήσιες χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, οι οποίες περιλαμβάνουν την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), συνεπεία της από 19.11.2019 ληφθείσας απόφασεως της Διοίκησης της Εταιρείας και απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή και με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση και τη θέση της Εταιρείας κατά την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019.

Σημειώνεται ότι η ληφθείσα κατά τα ανωτέρω απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας περί προαιρετικής εφαρμογής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 4 του ν. 4308/2014 των Δ.Π.Χ.Α., όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, για πέντε (5) συνεχόμενες ετήσιες περιόδους από την πρώτη εφαρμογή αυτών προκειμένου οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις να είναι συγκρίσιμες με αυτές της μητρικής εταιρείας και η συνακόλουθη μετάβαση στο νέο λογιστικό πλαίσιο, ουδεμία μεταβολή επέφερε ως προς την καθαρή θέση της Εταιρείας παρά μόνο ως προς τη μορφή απεικόνισης των καταστάσεων.

Η Έκθεση αυτή επιδιώκει στο να παράσχει την πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της, καθώς και την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία αντιμετωπίζει.

Η εν λόγω Έκθεση περιλαμβάνει επίσης και ειδικότερες πληροφορίες σχετικά με μία σειρά από θέματα που ορίζονται στο νόμο, όπως για παράδειγμα την προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας, τις δραστηριότητες αυτής στον τομέα των ερευνών και ανάπτυξης, την ύπαρξη υποκαταστημάτων της Εταιρείας, ορισμένους βασικούς δείκτες επιδόσεως αυτής καθώς και πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του ν. 4548/2018.



1. Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.

#### 1.1 Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου.

Στο παρόν τμήμα παρατίθενται ορισμένες γενικές πληροφορίες σχετικά με το μοντέλο επιχειρηματικής δράσης που έχει υιοθετηθεί από την Εταιρεία για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της, δηλαδή της λογικής με την οποία η επιχείρηση δημιουργεί, παρέχει και προσλαμβάνει αξία και κέρδος.

Η Εταιρεία συνεστήθη με την υπ' αριθ. 2226/22.12.1993 συμβολαιογραφική πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Ιωάννου Βουδούρη, με την εταιρική επωνυμία «DEN BRAVEN ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ» και τον διακριτικό τίτλο «DEN BRAVEN ΕΛΛΑΣ Α.Ε.», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 2293/07.02.1994 πράξη του αυτού ως άνω Συμβολαιογράφου. Οι παραπάνω συμβολαιογραφικές πράξεις στις οποίες περιλαμβάνεται όλο το κείμενο του Καταστατικού της Εταιρείας, εγκρίθηκαν από την αρμόδια επαγγελμασιαρχή την 11.02.1994 με την υπ' αριθ. 99/1994 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών. Με την αυτή απόφαση παρασχέθηκε άδεια σύστασης στην Εταιρεία και αυτή καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών την 11.02.1994 και έλαβε Αριθμό Μητρώου Α.Ε. 30536/01/01NT/B/94/90(04), των ανωτέρω στοιχείων νομίμως δημοσιευθέντων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) στο φύλλο με αριθμό 571/14.02.1994.

Η επωνυμία της Εταιρείας τροποποιήθηκε δυνάμει της από 29.06.2018 αποφάσεως της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αυτής, η οποία καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. την 18.07.2018 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (ΚΑΚ) 1427627). Σε συνέχεια της εν λόγω τροποποίησης η επωνυμία της Εταιρείας είναι «BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ».

Η Εταιρεία λειτουργεί από την σύστασή της μέχρι και σήμερα με την αυτή νομική μορφή (Ανώνυμος Εταιρεία), έχει δε την έδρα της στο Δήμο Μοσχάτου Αττικής, επί της οδού Μετσόβου αριθ. 3.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 121675701000 (πρώην Αρ.Μ.Α.Ε. 30536/01/01NT/B/94/90(04), η δε αρχική της διάρκεια έχει ορισθεί σε πενήντα (50) έτη σύμφωνα με το άρθρο 3 του Καταστατικού της (ήτοι λήγει το 2044).

Ο σκοπός της Εταιρείας ορίζεται και περιγράφεται αναλυτικά στο άρθρο 4 του Καταστατικού της.

Ειδικότερα σκοπός της Εταιρείας είναι:

1. Η εμπορία μονωτικών και συγκολλητικών υλικών, σιλικόνης, παράγωγων τσιμεντοειδών και άλλων χημικών προϊόντων, καθώς και των εργαλείων για την επεξεργασία και τοποθέτηση των προϊόντων αυτών.

2. Η εισαγωγή των παραπάνω ειδών και η εξαγωγή τους στο εξωτερικό.

3. Η αντιπροσώπευση Ελληνικών και Ξένων Εμποραβιομηχανικών Οίκων, απασχολουμένων με οποιονδήποτε τρόπο με τα παραπάνω είδη.

4. Η ίδρυση εταιρειών κάθε νομικής μορφής και η συμμετοχή σε ήδη υπάρχουσες ή νεοιδρυόμενες εταιρείες κάθε νομικής μορφής, καθώς και σε κοινοπραξίες νομικών ή φυσικών προσώπων που επιδιώκουν σκοπούς παρεμφερείς με τους παραπάνω ή μη.

Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιήθηκε

(α) με την από 29.09.1999 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 33707/17-02-2000 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό 1498/24.02.2000,





## BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) | Url: <https://www.bostik.com>

(β) με την από 22.12.2003 απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 42376/20-01-2004 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό **3657/05.05.2004**,

(γ) με την από 21.02.2005 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 1782/22.03.2005 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό **1851/23.03.2005**,

(δ) με την από 10.05.2011 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό **4205/20.06.2011**,

(ε) με την από 10.04.2012 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό **2991/30.04.2012**,

(στ) με την από 30.06.2016 απόφαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα **στο Γ.Ε.ΜΗ. την 21.11.2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1091366**,

(ζ) με την από 29.06.2018 απόφαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα **στο Γ.Ε.ΜΗ. την 18-07-2018 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (ΚΑΚ) 1427627**, εκδοθείσας συναφώς της με αριθμό πρωτοκόλλου 1216871/20.07.2018 ανακοινώσεως της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών,

(η) με την από 28.06.2019 απόφαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα **στο Γ.Ε.ΜΗ. την 14.11.2019 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (ΚΑΚ) 1976896**, εκδοθείσας συναφώς της με αριθμό πρωτοκόλλου 1595942/18.11.2019 ανακοινώσεως της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών,

έκτοτε δε ουδεμία τροποποίηση έχει υποστεί μέχρι και σήμερα.

Η Εταιρεία αναπτύσσει την δραστηριότητά της μέσα στα πλαίσια του εκ του Καταστατικού καθοριζόμενου σκοπού της, διακρινόμενη για την συνέπεια, την αξιοπιστία και την ταχύτητά της, την υψηλή ποιότητα των εμπορευμάτων της αλλά και των εξ αυτής παρεχόμενων υπηρεσιών και την σημαντική τεχνογνωσία που διαθέτει στο αντικείμενο που δραστηριοποιείται, ενώ συνεχίζει την αναπτυξιακή της πορεία επιδιώκοντας την περαιτέρω ενδυνάμωση της θέσης της στην σχετική αγορά, μέσω και της επιθετικής διείσδυσής της σε νέες προϊόντικές κατηγορίες.

### 1.2 Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχος και επιδίωξη της Εταιρείας και κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως 2020 (01.01.2020-31.12.2020) είναι, σε κάθε περίπτωση, η διατήρηση του κύκλου εργασιών της σε σταθερά επίπεδα και η ενίσχυση και βελτίωση με τον ασφαλέστερο δυνατό τρόπο, αυτού, καθώς το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον εξακολουθεί να εγκυμονεί σημαντικούς κινδύνους, ιδίως λόγω των ιδιαίτερα απρόβλεπτων συνθηκών και εξελίξεων συνεπεία της πανδημίας του κορωνοϊού, που μπορεί να πλήξουν ουσιαστικά την οικονομική κατάσταση και την πορεία της Εταιρείας και ει δυνατόν η περαιτέρω βελτίωση της οργανικής της κερδοφορίας μέσω της δραστηριοποίησής της σε νέες αγορές.

Η επίτευξη των ως άνω στόχων απαιτεί διαρκή επαγρύπνηση και εντατικοποίηση των προσπαθειών της διοίκησης και των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας, αλλά και εισαγωγή καινοτόμων μεθόδων, με σκοπό την διείσδυση σε νέες αγορές, προϊόντικές και γεωγραφικές, και την αξιοποίηση στο μέγιστο δυνατό βαθμό κάθε ευκαιρίας που θα παρουσιασθεί τόσο στην αγορά του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού.

### 1.3 Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Εταιρεία διοικείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο κατά την παρούσα χρονική στιγμή απαρτίζεται από τους κάτωθι:



- (1) Αναστάσιό Σαχαριδη του Αναστασιου, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντα Σύμβουλο.  
(2) Vincent Imbos του Jahan, Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.  
(3) Shuk Yee Chan του Sun-Cheung, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.  
(4) Melanie Mai Martin του Daniel, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το εσωτερικό σύστημα διαχείρισης εξυπηρετείται από σχεδιασμένο οργανόγραμμα με πλήρη κάλυψη όλων των κύριων (τμήμα πωλήσεων, τμήμα αποθήκευσης και διακίνησης και τμήμα οικονομικού) αλλά και των επί μέρους λειτουργικών τμημάτων της Εταιρείας.

#### **1.4 Πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της**

Μέσω της παράθεσης των αριθμών και την συγκριτική απεικόνιση αυτών, παρέχεται η δυνατότητα στους μετόχους της Εταιρείας ν' αποκτήσουν μια πλήρη εικόνα αναφορικά με την εξέλιξη και τις επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας καθώς και της πραγματικής της θέσης, δι' αν λόγω και άνευ άλλων περιπτώσεων σχολίων παραθέτουμε κατωτέρω τους πίνακες που ακολουθούν:

##### **Συγκριτική κατάσταση του κύκλου εργασιών (σε Ευρώ)**

ΧΡΗΣΗ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
2017	6.248.226,89
2018	6.827.575,43
2019	7.017.846,30

Είναι άξιο ειδικής μνείας ότι η Εταιρεία παρά την αστάθεια που εξακολουθεί να επηρεάζει την γεωγραφική περιοχή όπου δραστηριοποιείται (ελληνική αγορά), λόγω της ύφεσης, η οποία κατά τη διάρκεια της προηγούμενης δεκαετίας έπληξε κατεξοχήν τον τεχνικό-κατασκευαστικό κλάδο, με τον οποίο είναι άρρηκτα συνδεδεμένη η δραστηριότητά της, κατάφερε να διατηρήσει τον κύκλο εργασιών της σε ιδιαίτερα υψηλά επίπεδα, και να ξεπεράσει στην διάρκεια της κλεισμένης χρήσεως το όριο των επτά (7) εκατομμυρίων Ευρώ, βελτιώνοντας παράλληλα, μέσα από την εφαρμογή ενός εκτεταμένου προγράμματος λειτουργικής και οργανικής αναδιάρθρωσης, σημαντικά τους βασικούς οικονομικούς της δείκτες, όπως θ' αναλυθεί στην συνέχεια και επιτυγχάνοντας σημαντική βελτίωση των οργανικών (λειτουργικών) της αποτελεσμάτων, γεγονός που οφείλεται στην εντάτικη δραστηριοποίηση της διοικητικής της ομάδας, στην άοκνη και συστηματική προσπάθεια του συνόλου του ανθρώπινου δυναμικού της, στην διαρκή επιμόρφωση και εξειδίκευση αυτού, και στην χρηστή και ορθολογιστική οργάνωση, διοίκηση και διαχείριση αυτής.

##### **Συγκριτική κατάσταση μικτού - καθαρού κέρδους (σε Ευρώ)**

ΧΡΗΣΗ	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ
2017	1.624.030,35	428.653,95
2018	1.729.097,45	408.802,31
2019	1.881.548,98	374.153,91





## BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΟΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 153 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094389606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) | [Url: https://www.bostik.com](https://www.bostik.com)

Είναι ιδιαίτερα σημαντικό και πρέπει να τονισθεί το γεγονός ότι παρά την έλλειψη ρευστότητας και τις συνθήκες αβεβαιότητας που εξακολουθούν να επικρατούν στην εγχώρια αγορά, ως απάρτεια της πρωτοφανούς χρηματοπιστωτικής κρίσης που έπληξε βανάουσα την ελληνική οικονομία κατά τη διάρκεια των προηγούμενων ετών, τα μικτά αποτελέσματα της Εταιρείας δεν επηρεάστηκαν αρνητικά κατά την διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2019 (01.01.2019-31.12.2019), αντιθέτως αυξήθηκαν, γεγονός το οποίο αποδεικνύει τις υγιείς οργανωτικές και λειτουργικές βάσεις που διαθέτει η Εταιρεία, την χρηστή και συνετή διαχείριση που ασκείται σε αυτήν, την ποιότητα και αναγνωρισιμότητα των υπ' αυτής εμπορευομένων προϊόντων και το βαθμό διεξόδου που έχει επιτύχει στην αγορά εντός της οποίας αναπτύσσει τη δραστηριότητά της.

Η ανεπαισθητή μείωση των καθαρών αποτελεσμάτων της κλειόμενης χρήσεως 2019 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται στα αυξημένα, αλλά μη επαναλαμβανόμενα, έξοδα και τις εν γένει δαπάνες που σχετίζονται με την έναρξη τιμολόγησης υποστηρικτικών υπηρεσιών εκ μέρους του Ομίλου Arkema που περιλαμβάνουν τεχνολογική υποστήριξη για δημιουργία ασφαλούς ηλεκτρονικού δικτύου (servers, ηλεκτρονικές διευθύνσεις κλπ), την καταβολή δικαιωμάτων χρήσης επωνυμίας, λογότυπου κλπ. (royalties) καθώς και τη συμμετοχή της Εταιρείας σε έκθεση επαγγελματιών του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται, με σκοπό την προώθηση της εμπορικής προβολής της.

### Αποτίμηση κλειόμενης χρήσης

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2019 ανήλθε σε 7.017.846,30 Ευρώ. Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε 374.153,91 Ευρώ, ενώ τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν στο ποσό των 253.983,80 Ευρώ. Σε γενικές γραμμές η πορεία της Εταιρείας κατά την κλειόμενη εταιρική χρήση 2019 κρίνεται ως ιδιαίτερα θετική και άκρως ικανοποιητική, λαμβανομένου υπόψη του έντονου ανταγωνισμού καθώς και των συνεπειών της χρηματοπιστωτικής κρίσης και ύφεσης που έπληξε την εγχώρια οικονομία και ιδίως τον κλάδο στον οποία κατά κύρια λόγα δραστηριοποιείται η Εταιρεία και οι οποίες δεν έχουν απαλειφθεί αlossχερώς, με αποτέλεσμα οι στόχοι της Εταιρείας για την τρέχουσα εταιρική χρήση 2020 (01.01.2020-31.12.2020) να επικεντρώνονται στην συντηρητική και με ασφαλή βήματα πρωτίστως διατήρηση και ει δυνατόν επέκταση των πωλήσεών της και στην αποφυγή δημιουργίας οιασδήποτε μορφής επισφάλειας, με παράλληλη προσπάθεια για διατήρηση και ει δυνατόν επέκταση τόσο της μικτής όσο και της καθαρής κερδοφορίας της.

### Υποχρεώσεις της Εταιρείας

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι αποκλειστικά **βραχυπρόθεσμες**, το ύψος των οποίων ανέρχεται στο ποσό των **960.877,74 Ευρώ**, αναλύονται δε εκτενώς στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί και υπογραφεί κατά τα οριζόμενα από το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, έχουν δε ειδικότερα ως ακολούθως:

<b>ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣ ΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	
Εμπορικές υποχρεώσεις	806.748,87
Φόρος Εισοδήματος	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	99.510,57
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	31.165,17
Λοιπές υποχρεώσεις	20.263,49
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.189,84
<b>Σύνολο</b>	<b>960.877,74</b>



## Ιδιαίτερη μνεία πρέπει να γίνει στην απουσία δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας

### Μερίσματα πληρωτέα

Το Διοικητικό Συμβούλιο από τα καθαρά προς διάθεση κέρδη της Εταιρείας δεν προβαίνει σε δεσμευτική πρόταση αναφορικά με την διανομή ή μη μερίσματος προς τους μετόχους αυτής, ει μη μόνον διατύπωσε μια εισήγηση-πρόταση (περί μη διανομής), βασιζόμενα στην ανάγκη διατήρησης και ενίσχυσης της κεφαλαιακής επάρκειας και ρευστότητας της Εταιρείας και άσκησης επιθετικότερης εμπορικής πολιτικής εκ μέρους της, με σκοπό την διεύρυσή της και σε άλλες προϊοντικές κατηγορίες. Η εισήγηση αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου σκοπεί στο να ληφθεί η σχετική απόφαση περί διανομής ή μη μερίσματος από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, η οποία είναι και το μόνο εκ του νόμου αρμόδιο όργανο για την λήψη της παρούσας απόφασης και η οποία θα συνεκτιμήσει όλα τα δεδομένα ώστε ν' αποφασίσει σχετικά με την διανομή αυτή.

### Διαθέσιμο συνάλλαγμα της Εταιρείας

Η Εταιρεία μέχρι την 31.12.2019 δεν έχει καθόλου διαθέσιμο συνάλλαγμα.

### Εμπράγματα βάρη των ακινήτων και κινητών της Εταιρείας

Στα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας μέχρι την 31.12.2019 ουδέν εμπράγματο βάρος υφίσταται.

### Άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της κλειόμενης χρήσεως

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2019 (01.01.2019-31.12.2019) και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας Έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα, τα οποία να χρήζουν ειδικής μνείας και αναφοράς στην παρούσα Έκθεση με εξαίρεση τη ραγδαία εξάπλωση του κορωνοϊού (COVID-19) και τη κήρυξη του σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας που αποτελεί μια πρωτόγνωρη δοκιμασία για όλο τον κόσμο με αβέβαιη πορεία τόσο για την Ελληνική όσο και τη Παγκόσμια οικονομία για την οποία γίνεται ειδική μνεία στις επόμενες ενότητες της παρούσας έκθεσης και στη σημείωση 24 των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## **2. Κυριότεροι κίνδυνοι**

### **2.1 Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους**

Η Εταιρεία προμηθεύεται σφραγιστικά υλικά (σιλικόνες, ακρυλικές μαστίχες, κ.α.) από συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου BOSTIK, με σκοπό τη διάθεση-διανομή τους στην ελληνική αγορά, γεγονός που δημιουργεί ένα σημείο εξάρτησης για την Εταιρεία, αλλά παράλληλα της δίνει την δυνατότητα ν' αξιοποιεί προωθητικές κλπ πολιτικές του Ομίλου, προς ενίσχυση της αναγνωρισιμότητας και της ανταγωνιστικότητάς της.

### **2.2 Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο**

Όπως συνάγεται από την πορεία των εργασιών της Εταιρείας και τις εν γένει δραστηριότητές της μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας Έκθεσης και κατά την τρέχουσα εταιρική χρήση 2020 (01.01.2020-31.12.2020) αναμένεται όπως η Εταιρεία συνεχίσει την σταθερή της πορεία, πλην όμως για την επίτευξη των στόχων της, χρειάζεται διαρκής εγρηγορήση και περαιτέρω δραστηριοποίηση του συνόλου των μετόχων και ιδίως της διοικητικής ομάδας (management team) της Εταιρείας.





## BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 153 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121676701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831126  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) | Url: <https://www.bostik.com>

Το 2019 υπήρξε έτος θετικών εξελίξεων για την ελληνική οικονομία, η οποία διατήρησε την αναπτυξιακή της δυναμική και κατέγραψε ικανοποιητικό ρυθμό ανάπτυξης παρά την αναιμική ανάπτυξη της ευρωπαϊκής οικονομίας. Η αύξηση των τραπεζικών καταθέσεων, η βελτίωση των συνθηκών χρηματοδότησης των τραπεζών και η ανάκτηση της εμπιστοσύνης στο τραπεζικό σύστημα οδήγησαν στην πλήρη κατάργηση των περιορισμών στην κίνηση κεφαλαίων από την 01.09.2019, συμβάλλοντας στην περαιτέρω ενίσχυση της οικονομικής δραστηριότητας. Το κατά τα ανωτέρω θετικό κλίμα που είχε αρχίσει να διαμορφώνεται μετά από μια πολυετή περίοδο ύφεσης και επώδυνης προσπάθειας οικονομικής προσαρμογής, ήρθε δυστυχώς να ανιστρέψει ο κορωνοϊός (COVID-19), ο οποίος ανιχνεύθηκε για πρώτη φορά το Δεκέμβριο του 2019 σε περιοχή της Κίνας και έκτοτε έχει διασπαρεί σε περισσότερες από 180 χώρες σε ολόκληρο τον κόσμο και αναμένεται μετά βεβαιότητας πλέον να επηρεάσει τόσο την παγκόσμια όσο και την εγχώρια οικονομική ανάπτυξη.

Κατά την παρούσα χρονική στιγμή δεν μπορούν να εξαχθούν με βεβαιότητα ασφαλή συμπεράσματα αναφορικά με τους κινδύνους, την επίδραση και τις πιθανές επιπτώσεις της εξάπλωσης του κορωνοϊού στην εμπορική δραστηριότητα και στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας, εν τούτοις δε μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο η οικονομική κατάσταση και οι επιδόσεις αυτής να επηρεαστούν ουσιωδώς αρνητικά από την πανδημία, η οποία εξακολουθεί να είναι σε κορύφωση κατά την διάρκεια σύνταξης της παρούσας Έκθεσης.

Σε κάθε περίπτωση όμως η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί εκ του σύνεγγυς τις εξελίξεις και φροντίζει για τη λήψη των μέτρων και πολιτικών που κρίνονται σκόπιμα και αναγκαία προκειμένου να διασφαλισθεί η επιχειρηματική της συνέχεια, η απρόσκοπτη λειτουργία της και ο περιορισμός των αρνητικών συνεπειών στο μικρότερο δυνατό βαθμό.

Πρωταρχική πάντως επιδίωξη της Διοίκησης της Εταιρείας παραμένει και κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως η διατήρηση του κύκλου εργασιών της σε σταθερά επίπεδα, η προσπάθεια περαιτέρω συγκράτησης και εξορθολογισμού των λειτουργικών της δαπανών και τέλος η προσπάθεια αξιοποίησης κάθε επιχειρηματικής ευκαιρίας που τυχόν παρουσιασθεί, (ιδίως εν μέσω των ως άνω συνθηκών αβεβαιότητας) η οποία μπορεί να σηματοδοτήσει την περαιτέρω ανάπτυξη των εταιρικών εργασιών.

### **2.3 Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η Εταιρεία αναπτύσσεται**

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι και οι αντίστοιχες προβλέψεις αντιμετώπισής τους από την Εταιρεία, ώστε να περιορισθούν ή/και απαλειφθούν στο μέτρο πάντοτε του δυνατού και εφικτού οι όποιες παρενέργειες από τους κινδύνους αυτούς είναι οι παρακάτω:

**(α) κίνδυνος μεταβολής τιμών:** για την αντιμετώπιση του εν λόγω κινδύνου η Εταιρεία προσαρμόζει ανάλογα την γενικότερη εμπορική πολιτική της (συστηματικός έλεγχος αποθεμάτων, διενέργεια παραγγελιών ανάλογα με την υφιστάμενη ζήτηση κλπ), ώστε με τους συγκεκριμένους τρόπους ο ως άνω κίνδυνος να καθίσταται ελεγχόμενος και να μετακυλιέται, στο μέτρο του δυνατού, η όποια αύξηση των τιμών στον τελικό πελάτη, στον βαθμό που η μετακύλιση αυτή μπορεί ν' απορροφηθεί χωρίς αρνητικές συνέπειες ή παρενέργειες. Για τον σκοπό αυτό η Εταιρεία συνεργάζεται με τους προμηθευτές της σε διαρκή και αρμονική βάση, ώστε οι τυχόν αυξήσεις να μπορούν να αποφασίζονται εντός ευλόγων και λελογισμένων ορίων και σε κάθε περίπτωση να είναι «ανεκτές» από την αγορά στην οποία απευθύνεται η Εταιρεία, παλλών δε μάλλον καθώς συνεπεία του ανταγωνισμού που επικρατεί στο σχετικό κλάδο η δυνατότητα μετακύλισης τυχόν αυξήσεων στους πελάτες είναι σχεδόν ανάπαρκτη. Σε κάθε περίπτωση συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως υπαρκτός αλλά διαχειρίσιμος και ελεγχόμενος με δεδομένο ότι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι και συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου.



**(β) πιστωτικός κίνδυνος:** η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερα σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους, δεδομένου ότι ο κύκλος εργασιών της συνίσταται κυρίως σε συναλλαγές με αξιόπιστους και φερέγγυους πελάτες. Περαιτέρω, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει αυστηρά κριτήρια υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας για το σύνολο των συναλλασσομένων με αυτήν, και ελέγχει σε διαρκή βάση και θέτει υπό αξιολόγηση την τήρηση των εν λόγω κριτηρίων. Στη βάση αυτή και σε συνάρτηση με την υφιστάμενη εμπειρία και την διαρκή παρακαλούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας κάθε πελάτη - συναλλασσομένου με την Εταιρεία, εκτιμάται ότι ο εν λόγω κίνδυνος είναι σε κάθε περίπτωση ελεγχόμενος από την Εταιρεία, με την επιφύλαξη όμως που διατυπώθηκε και ανωτέρω και η οποία συνδέεται με τις αρνητικές επιπτώσεις από την υφιστάμενη υφεσιακή κατάσταση που εξακολουθεί να επικρατεί στην ελληνική αγορά, ως απόρροιας της χρηματοπιστωτικής κρίσης και η οποία ενδέχεται να επηρεάσει την ικανότητα ορισμένων εκ των πελατών της Εταιρείας να ανταποκριθούν εμπρόθεσμα και προσηκόντως στις οικονομικές τους υποχρεώσεις και συνακόλουθα στην εξόφληση των οφειλών τους προς την Εταιρεία. Πάντως το γεγονός ότι η Εταιρεία μέσα σε ένα έντονα υφεσιακά περιβάλλον κατόρθωσε κατά τη διάρκεια των παρελθουσών χρήσεων, χάρη στην ως άνω πολιτική που εφαρμόζει, να ελέγξει τον εν λόγω κίνδυνο αποτελεί ασφαλή δείκτη σχετικά με την αποτελεσματικότητα της Εταιρείας και των διαδικασιών της για την εποπτεία, έλεγχο και περιορισμό του εν λόγω κινδύνου, ενώ εάν καταστεί αναγκαίο στο πλαίσιο ανάπτυξης των εργασιών της, η Εταιρεία έχει την δυνατότητα αξιοποίησης και λοιπών εργαλείων αντιμετώπισης του εν λόγω κινδύνου (όπως επί παραδείγματι της ασφάλισης πιστώσεων).

**(γ) κίνδυνος ρευστότητας:** ο κίνδυνος ρευστότητας εκτιμάται σε χαμηλά και σε κάθε περίπτωση ελεγχόμενα επίπεδα, δεδομένου ότι η Εταιρεία έχει στην κατοχή της επαρκή διαθέσιμα κεφάλαια και διαθέτει με βάση το κυκλοφορούν ενεργητικό της υψηλό δείκτη άμεσης ρευστότητας. Γενικότερα η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στην διαχείριση των ταμειακών εισροών και εκροών σε διαρκή, σταθερή και συστηματική βάση, ώστε η Εταιρεία να έχει την δυνατότητα να ανταποκρίνεται με άνεση και αμεσότητα στις ταμειακές της υποχρεώσεις και για τον λόγο αυτό η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτική αυστηρής τήρησης εκ μέρους των πελατών της των όποιων πιστώσεων χορηγεί, με παράλληλη προσπάθεια για περαιτέρω μείωση και περιορισμό του χρόνου των πιστώσεων. Ωστόσο, λαμβανομένης υπόψιν της ανησυχίας σχετικά με την πορεία τόσο της ελληνικής όσο και της παγκόσμιας οικονομίας λόγω της διασπαράς του κορωνοϊού (COVID-19) και των δυσμενών επιπτώσεών του, δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο ο εν λόγω κίνδυνος να επηρεάσει, σε ελεγχόμενο πάντως βαθμό, την ρευστότητα της Εταιρείας.

**(δ) κίνδυνος ταμειακών ροών:** τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων, καθόσον ο τραπεζικός δανεισμός είναι ανύπαρκτος, ενώ παράλληλα η Εταιρεία παράγει σταθερά θετικές οργανικές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες, γεγονός που συμβάλει σημαντικά και ενισχύει ουσιαστικά την ρευστότητά της. Σε κάθε περίπτωση ο εν λόγω κίνδυνος θεωρείται ως ελεγχόμενος και μη δυνάμενος να επηρεάσει ουσιαστικά την δραστηριότητα και την ανάπτυξη της Εταιρείας.

**(ε) επιτοκιακός κίνδυνος:** δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος, καθώς η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις προς τραπεζοπιστωτικά ιδρύματα ή συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

**(στ) κίνδυνος μείωσης της καταναλωτικής ζήτησης:** συνιστά τον σημαντικότερο ίσως κίνδυνο που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, λόγω του σημαντικού πλήγματος και της συνακόλουθης συρρίκνωσης της ζήτησης που υπέστη κατά τη διάρκεια των προηγούμενων ετών ο τεχνικός-κατασκευαστικός κλάδος που συνδέεται άμεσα και ευθέως με τη δραστηριότητα της Εταιρείας σε συνδυασμό με τις ενδείξεις επιβράδυνσης της οικονομικής δραστηριότητας στην Ευρωζώνη εξαιτίας της διασπαράς του κορωνοϊού.



Ο συγκεκριμένος κίνδυνος αξιολογείται ως υπαρκτός, καθόσον ενδέχεται να επηρεάσει τις επιδόσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως, χωρίς ωστόσο κατά την παρούσα χρονική στιγμή να είναι δυνατή η διεξαγωγή ασφαλών συμπερασμάτων. Για τον λόγο αυτό η Εταιρεία έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει στοχευμένες και επιθετικότερες στρατηγικές πωλήσεων, με έμφαση όμως πάντοτε στην ασφαλή πώληση, καθώς δεν είναι αυτοσκοπός για την Εταιρεία η άνευ άλλου πινός ενίσχυση των πωλήσεων της.

### 3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

#### 3.1 Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Δεν υφίστανται.

**3.2 Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκλυση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών.**

Η Εταιρεία στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία πάντοτε με το φυσικό περιβάλλον.

Η Διοίκηση της Εταιρείας μεριμνά για την ένταξη στην επιχειρηματική της δραστηριότητα διαδικασιών και δράσεων που περιορίζουν τις άμεσες και έμμεσες επιπτώσεις που προκαλούνται από τη λειτουργία της. Οι βασικοί άξονες της δράσης της Εταιρείας για την διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος στηρίζονται στις ακόλουθες αρχές:

(α) εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων,

(β) εξορθολογισμός και αποτελεσματική διαχείριση των παραγομένων στερεών αποβλήτων (π.χ. εφαρμογή προγραμμάτων ανακύκλωσης, παράδοση του εξοπλισμού, όταν καταστεί απαξιωμένος, σε πιστοποιημένους φορείς για την περαιτέρω διαχείριση αυτού κλπ).

(γ) συμμόρφωση με νομοθετικές απαιτήσεις και επιταγές που αφορούν σε περιβαλλοντικά ζητήματα (π.χ. αποφυγή χρήσης επικινδύνων ουσιών ή/και επιβλαβών υλικών) και

(δ) βελτίωση της συνολικής περιβαλλοντικής της συμπεριφοράς ιδίως σε θέματα πρόληψης της ρύπανσης και αντιμετώπισης εκτάκτων κινδύνων.

#### 3.3 Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν υπάρχουν.

### 4. Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως απασχόλησε κατά μέσο όρο είκοσι ένα (21) άτομα ως προσωπικό. Οι σχέσεις της Διοίκησης της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες, καθώς κύριο μέλημα και φιλοσοφία των διοικούντων την Εταιρεία είναι η διατήρηση κλίματος εργασιακής ειρήνης, το οποίο συμβάλλει στην πρόοδο των εργασιών της Εταιρείας και στην ενίσχυση της δυναμικής της και βεβαίως η παροχή κινήτρων εκ μέρους της Διοικήσεως προς τους εργαζομένους, ώστε να έχει κάθε μισθωτός της Εταιρείας την δυνατότητα ν' αναδειξει τις προσωπικές του ικανότητες και ν' αναλαμβάνει πρωτοβουλίες επ' ωφελεία του εταιρικού συμφέροντος.



#### **4.1 Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).**

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτική διαφοροποίησης στα εργασιακά ζητήματα, αλλά ακολουθεί την πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλα το εργαζόμενο προσωπικό της, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στις προσλήψεις, αποδοχές, προαγωγές και εν γένει αναθέσεις εργασιακών καθηκόντων βάσει φυλής, θρησκείας, χρώματος, εθνικότητας, φύλου, θρησκευτικών πεποιθήσεων, ηλικίας, οικογενειακής κατάστασης, σεξουαλικών προτιμήσεων, συμμετοχής σε συνδικαλιστικά όργανα ή συνδικαλιστικής δράσης ή οιασδήποτε άλλων χαρακτηριστικών. Οι μόνοι παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου, ενώ παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά προσβάλλει την αξιοπρέπεια του ατόμου και δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

#### **4.2 Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία**

Η Εταιρεία λειτουργεί με σεβασμό απέναντι στα δικαιώματα των εργαζομένων και υπάρχει η προβλεπόμενη συνδικαλιστική ελευθερία εντός των προβλέψεων και των ορίων που η εργατική νομοθεσία θέτει και επιτρέπει στη χώρα μας.

#### **4.3 Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ**

Η φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας απαιτεί την ιδιαίτερη προσοχή στα θέματα υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων στην εργασία. Προς τούτο η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας και παράλληλα γίνεται τακτικά συστηματική εκπαίδευση των εργαζομένων, κυρίως σε θέματα πρόληψης και εν γένει προστασίας έναντι του κινδύνου ατυχήματος, αλλά και τρόπου έγκαιρης δράσης για την αντιμετώπιση τέτοιων συμβάντων.

#### **5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)**

Στο πλαίσιο των στρατηγικών της στόχων και των θεμάτων που παρουσιάζονται στην Έκθεση Διαχείρισης, παρουσιάζεται κατωτέρω ένα μείγμα τομεακών ΧΔΕ & ΜΧΔΕ. Οι δείκτες αυτοί είναι ευρέως διαδεδομένοι, δεν τίθεται περιορισμός ως προς την χρήση τους και ταυτόχρονα με την παρουσίαση των δεικτών αυτών, γίνεται σχετική αναφορά στην μεθοδολογία και τον τρόπο συλλογής της μετρήσιμης πληροφορίας.

Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση και θέση της Εταιρείας είναι θετική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εικόνα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσεως. Η μελέτη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και η περαιτέρω κριτική ανάλυση των στοιχείων αυτών, καθώς και των αποτελεσμάτων της χρήσης 2019 (01.01.2019-31.12.2019) έδωσε τους παρακάτω οικονομικούς δείκτες:

- α) Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε: 7.017.846,30 Ευρώ
- β) Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας: 5,09
- γ) Περιθώριο μικτού κέρδους: 0,27



- δ) Δανειακή επιβάρυνση: 0,00 Ευρώ  
ε) Εσωτερική αξία μετοχής: 27,74 Ευρώ

Είναι ιδιαίτερα σημαντικό και πρέπει να γίνει μνεία στο γεγονός της ανυπαρξίας οιοδήποτε τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας, το οποίο αφενός μεν παρέχει στην τελευταία σημαντική ευελιξία σε σχέση με την αντιμετώπιση των συνεπειών της πολυετούς οικονομικής κρίσης και αφετέρου της δίδει την δυνατότητα στοχευμένης ενίσχυσης της επιθετικής πολιτικής της έναντι της πελατειακής της βάσης. Παράλληλα πρέπει να σημειωθεί ότι η ρευστότητα που διαθέτει η Εταιρεία (διαθέτει εξαιρετική σχέση κυκλοφορούντος ενεργητικού προς το σύνολο των υποχρεώσεών της) της παρέχει τη δυνατότητα να προχωρά με συστηματικά, ασφαλή και στοχευμένα βήματα στον σχεδιασμό της εμπορικής της πολιτικής και ανάπτυξης, γεγονός που επιβεβαιώνεται εν τούτοις πράγματι, καθώς στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2019 η Εταιρεία απέφυγε, παρά το αβέβαιο κλίμα της αγοράς, την δημιουργία οιασδήποτε νέας επισφάλειας.

## 6. Επιπλέον πληροφόρηση

### 6.1 Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Στόχος και επιδίωξη της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως 2020 (01.01.2020-31.12.2020) είναι η διατήρηση σε σταθερά επίπεδα και η ενίσχυση, με τον ασφαλέστερο δυνατό τρόπο, του κύκλου εργασιών της καθώς και η περαιτέρω βελτίωση της οργανικής της κερδοφορίας.

Ωστόσο, δεν πρέπει να λησμονείται ότι οι προοπτικές, τα αποτελέσματα και η πορεία της Εταιρείας τελούν σε άμεση συνάρτηση με την κατάσταση και τις συνθήκες που επικρατούν τόσο στην εγχώρια όσο και στην παγκόσμια αγορά και οικονομία (πχ όξυνση προσταφικου-μεταναστευτικού προβλήματος, Brexit, κήρυξη πανδημίας από τον Π.Ο.Υ. λόγω του κορωνοϊού με απρόβλεπτες για την παγκόσμια οικονομία επιπτώσεις, επιδείνωση των διεθνών σχέσεων κλπ).

Ο ρυθμός ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, η οποία μετά από εφαρμογή επίπονων προγραμμάτων οικονομικής προσαρμογής, φαινόταν να επιτυγχάνει τα στόχα για ικανοποιητικούς ρυθμούς ανάπτυξης, αναμένεται να υποστεί επιβράδυνση λόγω της ταχείας εξάπλωσης του κορωνοϊού, γεγονός το οποίο αναπόδραστα θα επηρεάσει την εξέλιξη και τις επιδόσεις της Εταιρείας.

Σε κάθε περίπτωση κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως θα δοθεί ιδιαίτερη έμφαση και στην αξιοποίηση τυχόν νέων επιχειρηματικών ευκαιριών που θα παρουσιασθούν, μέσω των οποίων η Εταιρεία θα διευρύνει το πεδίο δράσης της, με την αξιοποίηση της τεχνογνωσίας της, ενώ στοχεύει στον άμεσο εμπλουτισμό της γκάμας των υπ' αυτής εμπορευομένων προϊόντων μέσω της ενσωμάτωσης στο δίκτυό της και άλλων προϊόντων του Ομίλου BOSTIK καθώς και στην περαιτέρω επέκταση της δραστηριότητάς της στον τεχνικό-κατασκευαστικό κλάδο, μέσω της ενεργού συμμετοχής στην κατασκευή μεγάλων έργων που αναλαμβάνουν εταιρείες που δραστηριοποιούνται ήδη στη σχετική αγορά, προσφέροντας εντός του εν λόγω πλαισίου ολοκληρά συστήματα εφαρμογών με υψηλές προδιαγραφές.

Την εν λόγω δυνατότητα προσφέρει στην Εταιρεία η ένταξη της στον Όμιλο της Bostik και ευρύτερα στον Όμιλο της Arkema που αποτελούν Ομίλους διεθνούς φήμης, που διακρίνονται για την ποιοτική και προϊόντική τους διαφοροποίηση.

## **6.2 Δραστηριότητες της Εταιρείας στον τομέα έρευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν)**

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ιδιαίτερο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης, πλην όμως μέσω των εξειδικευμένων στελεχών της παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται και εξελίσσει την άσκηση της δραστηριότητάς της, ώστε να παραμένει διαρκώς ανταγωνιστική και να διασφαλίζει τις συνθήκες για την περαιτέρω ανάπτυξη των εργασιών της. Τούτο το επιτυγχάνει η Εταιρεία και μέσω του ιδιαίτερα προηγμένου τμήματος έρευνας και ανάπτυξης που διαθέτει η μητρική εταιρεία, τα αποτελέσματα του οποίου καρπώνεται και η Εταιρεία. Η Εταιρεία επιδιώκει διαρκώς την αναβάθμιση του δικτύου πωλήσεών της και οι προσπάθειές της επικεντρώνονται στην οργάνωση αυτού και στην αναζήτηση και προώθηση νέων επωφελών συνεργασιών που θα τη βοηθήσουν να ενδυναμώσει έτι περαιτέρω την κυρίαρχη θέση της στην αγορά εντός της οποίας δραστηριοποιείται.

## **6.3 Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του ν. 4548/2018.**

Η Εταιρεία μέχρι την 31.12.2019 δεν είναι κάτοχος χρεογράφων ή συμμετοχών σε άλλες εταιρείες, ούτε έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές, ούτε έχει εγκρίνει ή/και υλοποιήσει οιαδήποτε πρόγραμμα αποκτήσεως ιδίων μετοχών.

## **6.4 Ύπαρξη υποκαταστημάτων της Εταιρείας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια)**

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα σε άλλες περιοχές του νομού Αττικής ή σε άλλους νομούς της Ελλάδας ή και στο εξωτερικό.

**6.5 Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων: αα) Στόχοι και πολιτικές της Εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης και ββ) έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.**

Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων και συνεπώς δεν είναι εκτεθειμένη σε τέτοιου είδους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας δημιουργεί ελεγχόμενους χρηματοοικονομικούς κινδύνους για τους οποίους αναλυτική και εκτενής αναφορά πραγματοποιείται στην Ενότητα 2.3 της παρούσας Εκθέσεως.





## **BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 153 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094390608 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121676701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) | Url: <https://www.bostik.com>

Μετά από τα παραπάνω και με βάση τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας μας, κ.κ. μέτοχοι σας προσκαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2019 (01.01.2019-31.12.2019), στο σύνολό τους.
2. Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση που έλαβε χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2019 (01.01.2019-31.12.2019), σύμφωνα με το άρθρο 108 του ν. 4548/2018 και να απαλλάξετε τους Ελεγκτές της Εταιρείας από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019.
3. Να διορίσετε έναν (1) Τακτικό και έναν (1) Αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας εταιρικής χρήσεως 2020 (01.01.2020-31.12.2020).

**Μοσχάτο, 30 Απριλίου 2020**  
**Το Διοικητικό Συμβούλιο**

## Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με το Ν. 4308/2014.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερθέντος Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.



## Ευθύνης ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε ελαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να ειπωτήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοκίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.



## BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 153 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094399606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΟΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) | Url: <https://www.bostik.com>

### Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενό αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.  
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



ΟΡΚΩΤΟΙ ΣΥΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170

Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40

Πατησίων 81 και Χέυδεν 8, 10 434 Αθήνα

Αθήνα, 30 Απριλίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 14361



**Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος**

Ποσά σε €	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Έσοδα	5	7.017.846	8.827.675
Κόστος απαθεμάτων	6	-5.034.452	-5.057.887
Λοιπά κόστη πωλήσεων	7	-101.845	-40.711
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>1.881.549</b>	<b>1.729.097</b>
Κόστος παραχών σε εργαζόμενους	8	-821.181	-811.670
Δαπάνες απασβέσεων		-34.031	-27.584
Λοιπές δαπάνες	9	-439.081	-399.578
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		-20.885	0
Μη επαναλαμβανόμενες δαπάνες	10	-188.000	-77.884
Λοιπά κέρδη/ (ζημιές)		2.375	200
<b>Λειτουργικά Κέρδος</b>		<b>380.746</b>	<b>412.583</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος		-6.593	-3.780
<b>Κέρδος προ φόρων</b>		<b>374.154</b>	<b>408.802</b>
Φόρος εισοδήματος	11	-120.170	-145.155
<b>Κέρδος μετά από φόρους</b>		<b>253.984</b>	<b>263.647</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων



**Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

	Σημείωση	31.12.2019	31.12.2018
Ενομήματα πάγια	12	680.329	675.176
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		29.493	33.922
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		6.820	6.820
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		<b>716.641</b>	<b>715.918</b>
Αποθέματα	13	1.422.286	1.850.440
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	14	1.758.194	1.765.836
Λοιπές απαιτήσεις	15	323.769	299.757
Προπληρωμένα έξοδα		5.804	6.344
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.383.303	383.291
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		<b>4.893.356</b>	<b>4.305.668</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>5.609.998</b>	<b>5.021.586</b>
Μετοχικό κεφάλαιο	17	1.328.450	1.328.450
Υπέρ το άρτιο		929.500	929.500
Αποθεματικά		128.060	114.878
Υπόλοιπο κερδών εις νέον		2.135.224	1.894.423
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Αποθεματικών</b>		<b>4.521.234</b>	<b>4.267.250</b>
Λοιπές προβλέψεις	18	5.000	5.000
Υποχρεώσεις παροχών απασχρήσεως	19	122.886	116.974
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		<b>127.886</b>	<b>121.974</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	20	960.878	632.362
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		<b>960.878</b>	<b>632.362</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>5.609.998</b>	<b>5.021.586</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων



**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο εις νέο	Σύνολο
Κατά την 01.01.2018 (ΕΛΠ Ν.4308/2014)	1.328.450,00	929.500,00	100.248,27	1.645.405,04	4.003.603,31
Αλλαγή λογιστικής πολιτικής (εφαρμογή ΔΠΧΑ)					0,00
Εσωτερικές μεταφορές			14.629,32	-14.629,32	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους				263.646,87	263.646,87
<b>Κατά την 31.12.2018</b>	<b>1.328.450,00</b>	<b>929.500,00</b>	<b>114.877,59</b>	<b>1.894.422,59</b>	<b>4.267.250,18</b>
Εσωτερικές μεταφορές			13.182,34	-13.182,34	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους				253.963,80	253.963,80
<b>Κατά την 31.12.2019</b>	<b>1.328.450,00</b>	<b>929.500,00</b>	<b>128.059,93</b>	<b>2.135.224,05</b>	<b>4.521.233,98</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

**Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

	31.12.2019	31.12.2018
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	374.154	408.802
<b>Πλέον (μείον) προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	34.031	27.584
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	20.885	0
Λοιπές προβλέψεις	540	-421
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	5.912	-2.153
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6.593	3.780
	<b>442.115</b>	<b>437.593</b>
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	428.154	-139.004
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-15.574	-151.461
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	328.515	47.124
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-6.593	-3.780
Φόρος εισοδήματος	-138.516	-169.438
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>1.038.102</b>	<b>21.035</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά παγίων	-38.089	-14.761
Εισπράξεις από πώληση παγίων	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-38.089</b>	<b>-14.761</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις / (Εξοφλήσεις) από δάνεια	0	0
Καταβολές μετόχων	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>1.000.012</b>	<b>6.274</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	383.291	377.017
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.383.303</b>	<b>383.291</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.



## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία συνεστήθη με την υπ' αριθ. 2226/22.12.1993 συμβολαιογραφική πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Ιωάννου Βουδαύρη, με την εταιρική επωνυμία «DEN BRAVEN ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ» και τον διακριτικό τίτλο «DEN BRAVEN ΕΛΛΑΣ Α.Ε.», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 2293/07.02.1994 πράξη του αυτού ως άνω Συμβολαιογράφου. Οι παραπάνω συμβολαιογραφικές πράξεις στις οποίες περιλαμβάνεται όλο το κείμενο του Καταστατικού της Εταιρείας, εγκρίθηκαν από την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή την 11.02.1994 με την υπ' αριθ. 99/1994 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών. Με την αυτή απόφαση παρασχέθηκε άδεια σύστασης στην Εταιρεία και αυτή καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών την 11.02.1994 και έλαβε Αριθμό Μητρώου Α.Ε. 30536/01/01NT/B/94/90(04), των ανωτέρω στοιχείων νομίμως δημοσιευθέντων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) στο φύλλο με αριθμό 571/14.02.1994.

Την 05.01.2017 καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Μετόχων της Εταιρείας η μεταβίβαση του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας, ήτοι 163.000 κοινών ονομαστικών μετοχών, προς την αλλοδαπή (γαλλική) εταιρεία με την επωνυμία «ARKEMA EUROPE», η οποία εδρεύει στην πόλη της Καλόμπ (420 Rue Estienne d' Orves), η οποία μεταβίβαση έλαβε χώρα δυνάμει των από 07.12.2016 ιδιωτικών συμφωνητικών πώλησεως μετοχών. Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ενοποιούνται στην μητρική εταιρεία «ARKEMA EUROPE».

Την 18.07.2018 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1427627, η από 29.06.2018 απόφαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της με την οποία αποφασίστηκε η αλλαγή της επωνυμίας σε BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ και διακριτικό τίτλο «BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ» και η τροποποίηση του άρθρου 1 του καταστατικού της.

Η Εταιρεία λειτουργεί από την σύστασή της μέχρι και σήμερα με την αυτή νομική μορφή (Ανώνυμος Εταιρεία) και επωνυμία, έχει δε την έδρα της στο Δήμο Μοσχάτου Αττικής, επί της οδού Μετσόβου αριθ. 3.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) με αριθμό ΓΕΜΗ 121675701000 (πρώην Αρ ΜΑΕ 30536/01/01NT/B/94/90(04), η δε αρχική της διάρκεια έχει ορισθεί σε πενήντα (50) έτη σύμφωνα με τα άρθρα 3 του Καταστατικού της.

Η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση.

Ο σκοπός της Εταιρείας ορίζεται και περιγράφεται αναλυτικά στο άρθρο 4 του Καταστατικού της.

Ειδικότερα σκοπός της Εταιρείας είναι:

1. Η εμπορία μονωτικών υλικών, σιλικόνης και άλλων χημικών προϊόντων, καθώς και των εργαλείων για την επεξεργασία και τοποθέτηση των προϊόντων αυτών.
2. Η εισαγωγή των παραπάνω ειδών και η εξαγωγή τους στο εξωτερικό.
3. Η αντιπροσώπευση ελληνικών και ξένων εμποροβιομηχανικών οίκων, απασχολουμένων με οποιονδήποτε τρόπο με τα παραπάνω είδη.
4. Η ίδρυση εταιρειών κάθε νομικής μορφής και η συμμετοχή σε ήδη υπάρχουσες ή νεοϊδρυόμενες εταιρείες κάθε νομικής μορφής, καθώς και σε κοινοπραξίες νομικών ή φυσικών προσώπων που επιδιώκουν σκοπούς παρεμφερείς με τους παραπάνω ή μη.

Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιήθηκε:



α) με την από 29.09.1999 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 33707/17.02.2000 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό 1498/24.02.2000,

β) με την από 22.12.2003 απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 42376/20.01.2004 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό 3657/05.05.2004,

γ) με την από 21.02.2005 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 1782/22.03.2005 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό 1851/23.03.2005,

δ) με την από 10.05.2011 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 4205/20.06.2011,

ε) με την από 10.04.2012 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 2991/30.04.2012

ζ) με την από 30.06.2016 απόφαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. την 21.11.2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1091366,

ε) με την 29.06.2018 απόφαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. την 18.07.2018 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 142/627

Έκτοτε δε ουδεμία τροποποίηση έχει υποστεί μέχρι και σήμερα.

Η Εταιρεία αναπτύσσει την δραστηριότητά της μέσα στα πλαίσια του εκ του Καταστατικού καθοριζόμενου σκοπού της, διακρινόμενη για την συνέπεια, την αξιοπιστία και την ταχύτητά της, την υψηλή ποιότητα των εμπορευμάτων της αλλά και των εξ αυτής παρεχόμενων υπηρεσιών και την σημαντική τεχνογνωσία που διαθέτει στο αντικείμενο που δραστηριοποιείται

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 30η Απριλίου 2020.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας τίθενται προς ενοποίηση στην μητρική εταιρεία και οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις δημοσιεύονται στον ιστότοπο [www.arkema.com](http://www.arkema.com).

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις θα αναρτηθούν μετά την έγκρισή τους από τη Γενική Συνέλευση στην ιστοσελίδα της εταιρείας [www.bostik.com](http://www.bostik.com) και θα παραμένουν προσβάσιμες για χρονικό διάστημα δύο τουλάχιστον ετών από την πρώτη δημοσίευσή τους κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 149 παρ. 8β του Ν 4548/2018.

## **2. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών**

### **2.1 Συμμόρφωση με τα Δ.Π.Χ.Α.**

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2019, καλύπτουν περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2019, είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.2. Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες εκτός από αριθμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις (συμπεριλαμβανομένων και των παραγώγων), τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.



Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται. Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

**(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.**

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

**(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως. Η Εταιρεία δεν τηρεί υπόλοιπα σε ξένο νόμισμα και ως εκ τούτου την παρούσα χρήση δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές που να επηρεάσουν τα αποτελέσματα της παραύσιας χρήσεως ή των προηγούμενων χρήσεων.

**2.3 Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφορά (Δ.Π.Χ.Α.)**

**α. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019**

- ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»
- ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»
- ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»
- Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»
- ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός»
- Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)

Οι παραπάνω τροποποιήσεις δεν επηρέασαν την προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε στις 31.12.2019.

**β. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες υποχρεωτικά εφαρμοσμένα σε μεταγενέστερες περιόδους**

Τα παρακάτω νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες, έχουν εκδοθεί αλλά η υιοθέτησή τους είναι υποχρεωτική σε μεταγενέστερες λογιστικές περιόδους.

- ΔΠΧΑ 17 "Ασφαλιστήρια συμβόλαια" (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021 - Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση)
- ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)
- ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

**γ. Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές**

**Δ.Π.Χ.Α. 16 «Μισθώσεις»**

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις



μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν τα υποκείμενα περιουσιακά στοιχεία είναι μη σημαντικής αξίας.

Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το Δ.Π.Χ.Α. 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές ή χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Η Εταιρεία επέλεξε να χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις αναγνώρισης του προτύπου για τα συμβόλαια μισθώσεων τα οποία, κατά την ημερομηνία έναρξής τους, έχουν διάρκεια 12 μήνες ή λιγότερο και δεν περιλαμβάνουν δικαίωμα εξαγοράς (βραχυπρόθεσμες μισθώσεις), καθώς και για τις μισθώσεις παγίων μη σημαντικής αξίας (πάγια μη σημαντικής αξίας), για παράδειγμα μικρά έπιπλα γραφείου ή εξοπλισμό πληροφοριακών συστημάτων. Οι πληρωμές για βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων μη σημαντικής αξίας αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης ως έξοδο με σταθερή μέθοδο.

Τέλος, επέλεξε να μη διαχωρίζει στις συμβάσεις των μισθώσεων, τα στοιχεία εκείνα που δεν αφορούν μίσθωση από αυτά που αφορούν. Η απλούστευση αυτή αφορά όλες τις κατηγορίες παγίων, στις οποίες αναφέρονται τα υποκείμενα δικαιώματα χρήσης.

Από τις τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους, δεν αναμένεται να υπάρχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας λόγω της εφαρμογής τους.

#### **Αλλαγές των οποίων η έγκριση έχει αναβληθεί από την Ε.Ε.**

- Δ.Π.Χ.Α. 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» (εφαρμόζεται σε επήριες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 - Δεν θα εγκριθεί από την Ε.Ε. μέχρι την έκδοση του τελικού προτύπου)
- Δ.Π.Χ.Α. 10 και Δ.Λ.Π. 28 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις» και «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας (αναβάλλεται η εφαρμογή του αλλά μπορεί να υιοθετηθεί οικειοθελώς - Δεν έχει εγκριθεί από την Ε.Ε.)

#### **2.4 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία (Δ.Λ.Π. 16)**

Τα ιδιαιτερωτοποιούμενα ενσώματα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως.

Τα ενσώματα πάγια διαγράφονται κατά την πώλησή τους. Η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας τους και τιμήματος πώλησης αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα. Τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής, μεταφέρεται κατά τη διαγραφή των ακινήτων κατ' ευθείαν στα αποτελέσματα εις νέον.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
Κτίρια	4
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10
Μέσα μεταφοράς ατόμων	16
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	12
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10

Η αξία των οικοπέδων δεν αποσβένεται.



## 2.5 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων (Δ.Λ.Π. 36)

### (α) Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι λογιστικές αξίες των στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως.

Καθαρή τιμή πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

### (β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πάσαν ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης (εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις) είναι περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο κόστος κτήσεως.

## 2.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

## 2.7 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

## 2.8 Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα Στοιχεία

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρεις μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

## 2.9 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδότη στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού. Όταν η Εταιρεία αγοράζει τμήμα του μετοχικού κεφαλαίου της, το τμήμα πλέον οποιουδήποτε προσαυξημένου



εξωτερικού κόστους πλην των εισοδηματικών φόρων, αφαιρείται από το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο ως ίδιες μετοχές έως ότου αυτές ακυρωθούν. Όπου τέτοιες (ίδιες) μετοχές πωλούνται ή επανεκδίδονται μεταγενέστερα, οποιαδήποτε λαμβανόμενο τίμημα συμπεριλαμβάνεται στα μετοχικά κεφάλαια.

#### **2.10 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στα ανάποδιστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος πασού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

#### **2.11 Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)**

##### **(α) Τρέχων Φόρος Εισοδήματος**

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει του φορολογικού ισολογισμού και σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό νόμο στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσυζητήσεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις υπολογίζεται δε σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

##### **(β) Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται με χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα ισχύουν κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

Η αναβαλλόμενη φορολογία προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής σύνδεσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

#### **2.12 Παροχές στο Προσωπικό**

##### **(α) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλιση) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/20. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδα στην περίοδο που αφορά.



Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστούμενης μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται επιτόκιο σε συνάρτηση του πληθωρισμού. Το σύνολο των αναλογιστικών κερδών και ζημιών που προκύπτουν από την αναθεώρηση των παραδοχών της αναλογιστικής μελέτης, αναγνωρίζεται κατ' ευθείαν στα αποτελέσματα εις νέον μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

#### **(β) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα**

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΕΦΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στα ταμεία, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

#### **2.13 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολαγίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

#### **2.14 Αναγνώριση Εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

##### **α) Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

##### **β) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

##### **γ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του αποτελεσματικού





επιτόκιο.

#### **δ) Έσοδα από δικαιώματα**

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

#### **ε) Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα εισπραχής τους.

### **2.15 Μισθώσεις**

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδικτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

#### **Η Εταιρεία ως μισθωτής**

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται ως έσοδα με βάση την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία, επιμετρώνμενα κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή αναγνωρίζεται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έσοδο και σε εξόφληση της υποχρέωσης με τρόπο που να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στα εκάστοτε υπόλοιπα της υποχρέωσης. Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση χρηματοδοτικών μισθώσεων.

### **2.16 Διανομή Μερισμάτων**

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **2.17 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η επιχείρηση θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστάχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

### **2.18 Κέρδη ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

## **3. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας.



### 3.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο αφού

- δε δραστηριοποιείται σε ξένες αγορές.
- δε διενεργεί χρηματοδοτικές δραστηριότητες σε ξένα νόμισμα
- πραγματοποιεί πωλήσεις και εισπράξεις σε ευρώ

### 3.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από το ενδεχόμενο οι πελάτες να μην τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις όσον αφορά στην τακτοποίηση και αποπληρωμή αυτών των υποχρεώσεων. Η Εταιρεία δεν έχει μεγάλες συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου καθώς διαθέτει ευρεία βάση πελατολογίου.

### 3.3 Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή της διαμορφωθείσας τιμής αγοράς των πρώτων υλών βιομηχανικών ειδών όπως διαμορφώνεται καθημερινά στη διεθνή αγορά στο μέτρο που η αξία των αποθεμάτων είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους μεταβολής στην τιμή. Η Εταιρεία προστατεύεται από τον κίνδυνο μεταβολών στις τιμές των σιτηρών διαμορφώνοντας κατά περιόδους τις τιμές πώλησης των προϊόντων της σε συνάρτηση με τις ισχύουσες, στη διεθνή αγορά, τιμές των πρώτων υλών των βιομηχανικών ειδών.

### 3.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων, ταυτόχρονα με επαρκή πιστωτικά όρια που παρέχονται από τις συνεργαζόμενες τράπεζες και τη συνεχιζόμενη χρηματοδοτική στήριξη από τον βασικό μέτοχο.

### 3.5 Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από το δανεισμό. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας. Πολιτική της Εταιρείας είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν του δανεισμού σε μεταβλητό επιτόκιο.

## 4. Γνωστοποιήσεις Χρηματοοικονομικών Μέσων

Όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα απεικονίζονται στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με τη λογιστική.

## 5. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

Πωλήσεις εμπορευμάτων - Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Εσωτερικού	6.587.985	6.375.102
Ενδοκοινοτικές	380.156	424.719
Τρίτων χωρών	49.705	27.854
<b>Σύνολο</b>	<b>7.017.846</b>	<b>6.827.675</b>

## 6. Κόστος αποθεμάτων

Το κόστος αποθεμάτων αναλύεται ως κάτωθι :

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικαπ/μένα)	(428.154)	139.004
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	(4.606.298)	(5.196.871)
<b>Σύνολο</b>	<b>(5.034.452)</b>	<b>(5.057.867)</b>

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
<b>Μεταβολές αποθεμάτων</b>		
Αποθέματα λήξης 31.12.2018	0	1.850.440
Μείον Αποθέματα έναρξης 01.01.2018	0	(1.711.436)
Αποθέματα λήξης 31.12.2019	1.422.286	0
Μείον Αποθέματα έναρξης 01.01.2019	(1.850.440)	0
<b>Σύνολο</b>	<b>(428.154)</b>	<b>139.004</b>

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
<b>Αγορές εμπορευμάτων</b>		
Εσωτερικού	352.955	311.898
Τρίτων χωρών	213.199	130.961
Ενδοκοινοτικές	1.161.157	1.294.376
Από συνδεδεμένες - Ενδοκοινοτικές	2.822.902	3.383.575
Από συνδεδεμένες - Τρίτων χωρών	56.086	76.062
<b>Σύνολο</b>	<b>4.606.298</b>	<b>5.196.871</b>



**BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 153 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094389606 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) | Url: <https://www.bostik.com>

**7. Λοιπά κόστη πωλήσεων**

Τα λοιπά κόστη πωλήσεων αναλύονται ως κάτωθι :

**Ποσά σε €**

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Μεταφορικά έξοδα πωλήσεων	(43.085)	(41.238)
Έξοδα ανασυσκευασίας	(4.237)	0
Πληρωτέες Προμήθειες σε εμπορικούς αντιπροσώπους	(76.062)	(76.834)
Εισπρακτικές προμήθειες/υπηρεσίες	21.539	77.361
<b>Σύνολο</b>	<b>(101.845)</b>	<b>(40.711)</b>

**8. Κόστος παροχών σε εργαζόμενους**

Το κόστος παροχών σε εργαζόμενους καθώς και ο αριθμός τους αναλύονται ως κάτωθι :

**Ποσά σε €**

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Μισθοί, ημεραμίσθια και επιδόματα	594.150	604.548
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	125.199	122.175
Αποζημιώσεις απόλυσης	0	0
Συνταξιοδοτικές παροχές	5.912	(2.153)
Λοιπές παροχές σε εργαζόμενους	95.920	87.099
<b>Σύνολο κόστους εργαζομένων</b>	<b>821.181</b>	<b>811.670</b>

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>Αριθμός εργαζομένων</b>		
Μισθωτοί	18	18
Ημεραμίσθιοι	4	2

**9. Λοιπές δαπάνες**

Οι λοιπές δαπάνες αναλύονται ως κάτωθι :

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Αμοιβές για υπηρεσίες	149.358	120.846
Ενέργεια	13.816	13.349
Υδροσυση	236	1.222
Τηλεπικοινωνίες	12.844	13.643
Ασφάλιστρα	7.726	6.072
Μεταφορικά (ΙΧ, ΦΙΧ, καύσιμα κλπ)	63.122	63.484
Αποθήκευτρα	76.095	68.741
Αναλώσιμα	36.190	28.984
Επισκευές & συντηρήσεις	12.492	14.845
Διαφήμιση & προβολή	40.097	40.323
Φόροι & τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	21.531	21.041
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	5.574	2.390
Πρόστιμα & προσαυξήσεις	0	4.637
<b>Σύνολο</b>	<b>439.081</b>	<b>399.578</b>

**10. Μη επαναλαμβανόμενες δαπάνες**

Οι μη επαναλαμβανόμενες δαπάνες αναλύονται ως κάτωθι :

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Έξοδα αλλαγής επωνυμίας σε Bostik	0	24.829
Υποστηρικτικές υπηρεσίες Group	38.000	19.000
Δικαιώματα – Royalties	133.000	0
Αποζημίωση Προσωπικού – Υπαλ. Λαρέντζο	0	34.054
Συμμετοχή στην Έκθεση ΧΡΩΜΑ & ΕΡΓΑΛΕΙΟ HELEXPO 2019	17.000	0
<b>Σύνολο</b>	<b>188.000</b>	<b>77.884</b>

**11. Φόρος εισοδήματος**

Ο Φόρος εισοδήματος αναλύεται ως κάτωθι :

Ποσά σε €	31.12.2019	31.12.2018
Τρέχον έξοδα φόρου	115.740	144.531
Αναβαλλόμενος φόρος αποτελεσμάτων	4.430	624
Διαφορές φορολογικού ελέγχου		
Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος		
Λοιποί φόροι		
<b>Σύνολο φόρου εισοδήματος συνεχιζόμενης δραστηριότητας</b>	<b>120.170</b>	<b>145.155</b>



**12. Ενσώματα πάγια στοιχεία**

Ο πίνακας μεταβολών των ενσώματων παγίων στοιχείων της Εταιρείας έχει ως κάτωθι:

	Ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός		Λοιπά αυλα στοιχεία	Σύνολο
	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα Τεχνικές εγκατ. & Λοιπός Μηχαν. Εξοπλισμός	Μεταφορικά	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός		
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>							
Κατά την 01.01.2019	455.648,21	598.105,66	18.317,36	71.475,80	119.352,31	10.747,47	1.273.646,81
Προσθήκες χρήσης 2019					39.184,30		39.184,30
Μειώσεις χρήσης 2019					-21.182,87		-21.182,87
<b>Σύνολο κατά την 31.12.2019</b>	<b>455.648,21</b>	<b>598.105,66</b>	<b>18.317,36</b>	<b>71.475,80</b>	<b>137.353,74</b>	<b>10.747,47</b>	<b>1.291.648,24</b>
<b>Ευρευμένες αποσβέσεις</b>							
Κατά την 01.01.2019	0,00	405.216,52	14.569,37	71.475,79	96.461,64	10.747,38	598.470,70
Προσθήκες χρήσης 2019		23.924,23	450,00		9.656,87		34.031,10
Μειώσεις χρήσης 2019					-21.182,59		-21.182,59
<b>Σύνολο κατά την 31.12.2019</b>	<b>0,00</b>	<b>429.140,75</b>	<b>15.019,37</b>	<b>71.475,79</b>	<b>84.935,92</b>	<b>10.747,38</b>	<b>611.319,21</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>							
Κατά την 01.01.2019	455.648,21	192.889,14	3.747,99	0,01	22.890,87	0,09	675.176,11
Κατά την 31.12.2019	455.648,21	168.964,91	3.297,99	0,01	62.417,82	0,09	680.328,03
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>							
Κατά την 01.01.2018	455.648,21	598.105,66	18.317,36	71.475,80	104.591,35	10.747,47	1.268.885,85
Προσθήκες χρήσης 2018					14.760,96		14.760,96
Μειώσεις χρήσης 2018							0,00
<b>Σύνολο κατά την 31.12.2018</b>	<b>455.648,21</b>	<b>598.105,66</b>	<b>18.317,36</b>	<b>71.475,80</b>	<b>119.352,31</b>	<b>10.747,47</b>	<b>1.273.646,81</b>
<b>Ευρευμένες αποσβέσεις</b>							
Κατά την 01.01.2018	0,00	381.292,29	14.119,37	71.475,78	93.251,00	10.747,38	570.886,72
Προσθήκες χρήσης 2018	0,00	23.924,23	450,00	0,01	3.209,74		27.583,98
Μειώσεις χρήσης 2018							0,00
<b>Σύνολο κατά την 31.12.2018</b>	<b>0,00</b>	<b>405.216,52</b>	<b>14.569,37</b>	<b>71.475,79</b>	<b>96.461,64</b>	<b>10.747,38</b>	<b>598.470,70</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>							
Κατά την 01.01.2018	455.648,21	216.813,37	4.197,99	0,02	11.339,45	0,09	687.999,13
Κατά την 31.12.2018	455.648,21	192.889,14	3.747,99	0,01	22.890,87	0,09	675.176,11

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών.

### 13. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

Ποσά σε €

	31.12.2019	31.12.2018
Εμπορεύματα	1.422.286	1.850.440
<b>Σύνολα</b>	<b>1.422.286</b>	<b>1.850.440</b>
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα	0	0
<b>Καθαρή Λογιστική Αξία</b>	<b>1.422.286</b>	<b>1.850.440</b>

### 14. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Ποσά σε €

	31.12.2019	31.12.2018
Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους	1.132.458	1.065.329
Εμπορικές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	1.173	1.090
Επιταγές Εισπρακτές	826.687	881.858
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>1.960.317</b>	<b>1.948.277</b>
Μείον: Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών	(202.124)	(182.441)
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>1.758.194</b>	<b>1.765.836</b>

Όλες οι απαιτήσεις είναι βροχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.



### 15. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

#### Λοιπές απαιτήσεις

#### Ποσά σε €

	31.12.2019	31.12.2018
Πρακαταβολές σε προσωπικό	7.264	7.984
Λοιπές πρακαταβολές	85.187	2.428
Αγορές υπό παραλαβή	117.639	215.976
Χρεώστες διάφοροι	85.883	63.992
Απαιτήσεις Από Δημόσιες Αρχές	27.797	6.009
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0	3.368
<b>Σύνολα</b>	<b>323.769</b>	<b>299.757</b>
Μείον: Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών		
<b>Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών</b>	<b>323.769</b>	<b>299.757</b>

### 16. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

#### Ποσά σε €

	31.12.2019	31.12.2018
Διαθέσιμα στο ταμείο	10.105	37.597
Διαθέσιμα στις τράπεζες	1.373.199	345.694
Βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις		
Υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς		
<b>Σύνολο Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμα</b>	<b>1.383.303</b>	<b>383.291</b>

### 17. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 ανέρχεται σε 1.328.450,00 Ευρώ και διαιρείται σε 163.000 κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 8,15 Ευρώ εκάστης.

### 18. Λοιπές προβλέψεις

Η Εταιρεία έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση ποσού €5.000 καθώς εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν σημαντικά ποσά που να επηρεάσουν την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει υπαχθεί στον κατά νόμο φορολογικό έλεγχο από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές για τη χρήση 2019 ο οποίος βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν εκτιμάται να ολοκληρωθεί μέχρι την δημοσίευση των παρουσιών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν



## BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094389808 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) Url: <https://www.bostik.com>

πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις οι οποίες θα επηρεάσουν ουσιαστικά την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

### 19. Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεως

Οι υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεως της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

	Ποσά σε €	
	31.12.2019	31.12.2018
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	122.886	116.974
	<b>122.886</b>	<b>116.974</b>

Η μεταβολή στην παραύσα αξία της υποχρέωσης για τα καθορισμένα προγράμματα παροχών έχει ως εξής:

Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	116.974	119.126
Τρέχον κόστος απασχόλησης	5.912	7.459
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους		(9.611)
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	<b>122.886</b>	<b>116.974</b>

### 20. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

	Ποσά σε €	
	31.12.2019	31.12.2018
Προμηθευτές	197.235	55.393
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	579.981	365.701
Επιταγές πληρωτέες	29.533	0
Λοιπές υποχρεώσεις	20.263	21.700
Λοιποί φόροι και τέλη	99.511	157.118
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	31.165	30.563
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.190	1.888
<b>Σύνολο</b>	<b>960.878</b>	<b>632.362</b>

Όλες οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι εύλογες αξίες ταυτίζονται με τις λογιστικές τους αξίες.



**BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΟΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 48 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094399806 | ΛΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121875701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4831140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) Url: <https://www.bostik.com>

**21. Κέρδη ανά μετοχή****Ποσά σε €**

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Καθαρά κέρδη αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της Μητρικής	253.984	263.647
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία (σφαιρούμενου του μέσου σταθμικού ιδίων μεοχών)	163.000	163.000
Λοιπά	0	0
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή</b>	<b>1,5582</b>	<b>1,6175</b>

**22. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις****22.1 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

**22.2 Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν συντρέχει ουδεμία πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και για το λόγο αυτό δεν αναγνωρίστηκαν στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά ούτε και γνωστοποιούνται ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

**23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές (εισροές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσης καθώς και υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης που έχουν πρακίψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24 απεικονίζονται κατωτέρω:

**Ποσά σε €**

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Πωλήσεις σε συνδεδεμένα μέρη-Αγαθά	24.612,05	-
Αγορές από συνδεδεμένα μέρη	2.784.721,09	3.356.466,39
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	-
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	578.808,77	348.018,09



## BOSTIK ΕΛΛΑΣ ΑΕ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ  
ΜΕΤΣΟΒΟΥ 3 | 183 46 | ΜΟΣΧΑΤΟ | ΠΕΙΡΑΙΑΣ  
ΑΦΜ: 094399803 | ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΟΣ  
Αρ. ΓΕΜΗ 121675701000  
ΤΗΛ: (+30) 210 4931140 | ΦΑΞ: (+30) 210 4831125  
E-mail: [info@bostik.com](mailto:info@bostik.com) | Url: <https://www.bostik.com>

### 24. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2019 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία. Ωστόσο θα πρέπει να αναφερθεί ότι η ραγδαία εξάπλωση του κορωνοϊού και η κήρυξη του σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, αποτελεί μία πρωτόγνωρη δοκιμασία για όλο τον κόσμο με αβέβαιη πορεία τόσο για την Ελληνική όσο και την Παγκόσμια Οικονομία.

Η εταιρεία έχει θεσπίσει πρακτικά μέτρα σύμφωνα με τις κυβερνητικές ανακοινώσεις συμβάλλοντας στην εθνική προσπάθεια για την πρόληψη της εξάπλωσης του COVID-19. Ως εκ τούτου στην εταιρεία εφαρμόστηκε μια ειδική πολιτική προστασίας που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, εξ' αποστάσεως εργασία, αναστολή τόσο των επαγγελματικών όσο και των προσωπικών ταξιδιών, ακύρωση τόσο των εσωτερικών όσο και των εξωτερικών εταιρικών γεγονότων και ειδική καθαρότητα για την υγιεινή.

Την δεδομένη στιγμή οι οικονομικές επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας από την εξάπλωση του COVID-19 είναι υπό αξιολόγηση .

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά πως, κατόπιν αυτής της διαταραγμένης περιόδου, οι συνθήκες της αγοράς θα της επιτρέψουν να επανέλθει γρήγορα σε κανονικές συνθήκες επιχειρηματικής λειτουργίας.

Αναφορικά με τις τυχόν επιπτώσεις στη ρευστότητα η Διοίκηση της Εταιρείας προτίθεται να επωφεληθεί όλων των κυβερνητικών μέτρων στήριξης στο βαθμό που την αφορούν.

Πέραν τούτου, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2019 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2020

Ο Πρόεδρος του ΔΣ &  
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του  
ΔΣ

Η Προϊσταμένη του  
Λογιστηρίου

Αναστάσιος  
Σαχαρίδης  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 580649

Vincent Imbos  
ΑΡ. ΔΙΑΒ. ΝΥ64ΡΗΡ34

Βασιλική Μανικά  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ  
0086003 Α' Τάξης